
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont wraz z przebudową instalacji wodno-kanalizacyjnej w budynku mieszkalnym zlokalizowanym przy ul. Polnej 18 w Wałbrzychu
ADRES INWESTYCJI : ul. Polna 18, 58-301 Wałbrzych, dz. nr 558/2 obręb nr 26 Nowe Miasto
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul. Polna 18, 58-301 Wałbrzych
BRANŻA : instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tomasz Świerkowski
DATA OPRACOWANIA : październik 2012

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
październik 2012

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty demontażowe			
1	KNR 4-02 d.1 0230-05	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - na ścianach budynku 29.16	m m	29.160	29.160
2	KNR 4-02 d.1 0230-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku 101.40	m m	101.400	101.400
3	KNR 4-02 d.1 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku 43.90	m m	43.900	43.900
4	KNR 4-02 d.1 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku 21.40	m m	21.400	21.400
5	KNR 4-02 d.1 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm 3	szt. szt.	3.000	3.000
6	KNR 4-02 d.1 0233-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm 5	szt. szt.	5.000	5.000
7	KNR 4-02 d.1 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm 36	szt. szt.	36.000	36.000
8	KNR 4-02 d.1 0233-07	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 75 mm 4	szt. szt.	4.000	4.000
9	KNR 4-02 d.1 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm 6	szt. szt.	6.000	6.000
10	KNR 4-02 d.1 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 18	kpl. kpl.	18.000	18.000
11	KNR 4-02 d.1 0234-11	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - rura wywiewna blaszana 8	szt. szt.	8.000	8.000
12	KNR 4-02 d.1 0234-05 analogia	Demontaż czyszczaków żeliwnych o śr. 150 mm 2	szt. szt.	2.000	2.000
13	KNR 4-02 d.1 0234-05 analogia	Demontaż czyszczaków żeliwnych o śr. 100 mm 7	szt. szt.	7.000	7.000
14	KNR 4-02 d.1 0114-03	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 40-50 mm 21.89	m m	21.890	21.890
15	KNR 4-02 d.1 0114-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm 50.15	m m	50.150	50.150
16	KNR-W 4-02 d.1 0142-02	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 25-32 mm 6	szt. szt.	6.000	6.000
17	KNR-W 4-02 d.1 0142-01	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 15-20 mm 36	szt. szt.	36.000	36.000
18	KNR-W 4-02 d.1 0144-06	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm 18	szt. szt.	18.000	18.000
				RAZEM	18.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR-W 4-02	Demontaż wodomierza głównego	szt.		
d.1	0144-08	analogia			
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Instalacja wodociągowa			
20	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 63 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0111-06	10.90	m	10.900	
				RAZEM	10.900
21	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0111-05	18.50	m	18.500	
				RAZEM	18.500
22	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0111-04	9.45	m	9.450	
				RAZEM	9.450
23	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0111-03	29.81	m	29.810	
				RAZEM	29.810
24	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0111-02	77.25	m	77.250	
				RAZEM	77.250
25	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0111-01	153.69	m	153.690	
				RAZEM	153.690
26	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.63 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi	m		
d.2	0101-12	gr.20 mm (N)	m	10.900	
		10.90		RAZEM	10.900
27	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.50 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi	m		
d.2	0101-12	gr.20 mm (N)	m	18.500	
		18.50		RAZEM	18.500
28	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.40 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi	m		
d.2	0101-07	gr.13 mm (J)	m	9.450	
		9.45		RAZEM	9.450
29	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.32 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi	m		
d.2	0101-07	gr.13 mm (J)	m	29.810	
		29.81		RAZEM	29.810
30	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi	m		
d.2	0101-06	gr.13 mm (J)	m	77.250	
		77.25		RAZEM	77.250
31	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi	m		
d.2	0101-06	gr.13 mm (J)	m	153.690	
		153.69		RAZEM	153.690
32	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0128-01	10.9+18.5+9.45+29.81+77.25+153.69	m	299.600	
				RAZEM	299.600
33	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
d.2	0127-01	Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	prób.		1.000
		1	m	299.600	
		299.60		RAZEM	299.600
34	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
d.2	0123-02	18	kpl.	18.000	
				RAZEM	18.000
35	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 40 mm	szt.		
d.2	0130-05	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
36	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe z kurkiem spustowym instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
d.2	0132-04	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
37	KNR-W 2-15 d.2 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm 36	szt. szt.	 36.000	 36.000
				RAZEM	36.000
38	KNR-W 2-15 d.2 0132-02	Zawory zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm 18	szt. szt.	 18.000	 18.000
				RAZEM	18.000
39	KNR-W 2-15 d.2 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
40	KNR-W 2-15 d.2 0142-02 analogia	Szafka na wodomierz główny 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
41	KNR-W 2-15 d.2 0140-05	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 40 mm 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
42	KNR 0-35 d.2 0216-13 analogia	Filtr z płukaniem wstecznym śr. nom. 50 mm 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
43	KNR-W 2-15 d.2 0134-05 analogia	Zawory antyskażeniowe o śr. nominalnej 40 mm EA 251 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
44	KNR-W 2-15 d.2 0142-02 analogia	Szafki wodomierzowe wewnętrzne 18	szt. szt.	 18.000	 18.000
				RAZEM	18.000
45	KNR-W 2-15 d.2 0140-07	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 20 mm - ponowny montaż w szafkach wodomierzowych 18	kpl. kpl.	 18.000	 18.000
				RAZEM	18.000
3		Kanalizacja sanitarna			
46	KNR 4-01 d.3 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm <<SKUCIE POSADZKI W PIWNICY>> (29.3+28.20)*0.8*0.15	m ³ m ³	 6.900	 6.900
				RAZEM	6.900
47	KNR 4-01 d.3 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m (29.3+28.20)*0.8*0.75	m ³ m ³	 34.500	 34.500
				RAZEM	34.500
48	KNR 2-18 d.3 0501-01	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm PODSYPKA 57.50*0.8	m ² m ²	 46.000	 46.000
				RAZEM	46.000
49	KNR-W 2-15 d.3 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 29.50	m m	 29.500	 29.500
				RAZEM	29.500
50	KNR-W 2-15 d.3 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 36.20	m m	 36.200	 36.200
				RAZEM	36.200
51	KNR 2-18 d.3 0501-02	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm OBSYPKA 57.50*0.8	m ² m ²	 46.000	 46.000
				RAZEM	46.000
52	KNR 4-01 d.3 0106-03	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypanie ziemią z ukopów 34.5-(57.5*0.8*0.25)	m ³ m ³	 23.000	 23.000
				RAZEM	23.000
53	KNR 4-01 d.3 0207-02	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.03 m ² w podłożach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań 57.50	m m	 57.500	 57.500
				RAZEM	57.500
54	KNR 2-15 d.3 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 155.90	m m	 155.900	 155.900
				RAZEM	155.900

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
55	KNR 2-15 d.3 0205-03	Montaż rurociągów z PCW o śr. 75 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 155.91	m m	155.910	155.910
56	KNR 2-15 d.3 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 36.20	m m	36.200	36.200
57	KNR 2-15 d.3 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastycznego PCW o śr. 110 mm 39	szt. szt.	39.000	39.000
58	KNR 2-15 d.3 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastycznego PCW o śr. 50 mm 18	szt. szt.	18.000	18.000
59	KNR 2-15 d.3 0217-03	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 160 mm łączonych metodą wciskową 2	szt. szt.	2.000	2.000
60	KNR 2-15 d.3 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową 8	szt. szt.	8.000	8.000
61	KNR-W 2-15 d.3 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110/160 mm 8	szt. szt.	8.000	8.000
4	Roboty budowlane				
62	KNR-W 4-01 d.4 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej (1.6*0.6)*7	m ² m ²	6.720	6.720
63	KNR-W 3 d.4 0313-04	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 6.72	m ² m ²	6.720	6.720
64	KNR-W 2-02 d.4 2004-01	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 6.72	m ² m ²	6.720	6.720
65	KNR-W 4-01 d.4 0821-04	Wymiana płytek okładzinowych ściennych kamionkowych i ceramicznych 20x20 układanych na kleju o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu (1.6*0.6)*7	m ² m ²	6.720	6.720
66	KNR-W 4-01 d.4 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju (0.6*0.4)*11	m ² m ²	2.640	2.640
67	KNR-W 4-01 d.4 0812-03	Wymiana posadzek o powierzchni do 1 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych 30x30 cm na kleju (0.6*0.4)*11	m ² m ²	2.640	2.640
68	KNR 4-01 d.4 0333-21	Przebicie otworów w stropie ceramicznym 42	szt. szt.	42.000	42.000
69	KNR 4-01 d.4 0333-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 16	szt. szt.	16.000	16.000
70	KNR 4-01 d.4 0323-05	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych 42	szt. szt.	42.000	42.000
71	KNR 4-01 d.4 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg. 16	szt. szt.	16.000	16.000
72	KNR 4-01 d.4 0706-07	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiciach o powierzchni 1 miejsca do 0.25 m2 na stropach 84	szt. szt.	84.000	84.000
73	KNR 4-01 d.4 0706-01	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiciach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		32	szt.	32.000	
				RAZEM	32.000
74	KNR 4-01 d.4 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 84*1*1.2	m ² m ²	100.800	
				RAZEM	100.800
75	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 32*1.6*1.2	m ² m ²	61.440	
				RAZEM	61.440
76	KNR 4-01 d.4 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 153.69	m m	153.690	
				RAZEM	153.690
77	KNR 4-01 d.4 0339-03	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 29.81+77.28	m m	107.090	
				RAZEM	107.090
78	KNR 4-01 d.4 0336-07	Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - wykucie pod szafki wodomierzowe 18	m m	18.000	
				RAZEM	18.000
79	KNR 4-01 d.4 0324-07	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1x1 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' 18	m m	18.000	
				RAZEM	18.000
80	KNR 4-01 d.4 0324-04	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' 153.69	m m	153.690	
				RAZEM	153.690
81	KNR 4-01 d.4 0325-04	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 107.09	m m	107.090	
				RAZEM	107.090
82	KNR 4-01 d.4 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki - POD RURY WYWIEWNE 8*(0.5*0.5)	m ² m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
83	KNR 2-02 d.4 0504-05	Pokrycie dachów dachówką karpieńka ceramiczna - POD RURY WYWIEWNE 8*(0.5*0.5)	m ² m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
84	KNR 4-01 d.4 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z budynku gruzu i ziemi 34.93+11.50	m ³ m ³	46.430	
				RAZEM	46.430
85	KNR 4-01 d.4 0108-14	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu i ziemi z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km 13.44+1.28+10.43+6.9+2.88+11.5	m ³ m ³	46.430	
				RAZEM	46.430
86	KNR 4-01 d.4 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładoczymi gruzu i ziemi z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km krotność - 10 46.43	m ³ m ³	46.430	
				RAZEM	46.430
87	kalk. własna d.4	Opłata za składowanie gruzu i ziemi 46.43	m ³ m ³	46.430	
				RAZEM	46.430