
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : CZĘŚCIOWY REMONT DACHU BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO
ADRES INWESTYCJI : Dz. nr ewid. 142, obr. Śródmieście; 58-305 Wałbrzych, ul. Rynek 17 - od ul. Św. Jadwigi
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa budynku 58-305 Wałbrzych, ul. Rynek 17
ADRES INWESTORA : 58-305 Wałbrzych, ul. Rynek 17
BRANŻA : Konstrukcyjno-architektoniczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Leszek Ostrowski; tel. 788472314 (architektoniczna i konstrukcja)
DATA OPRACOWANIA : 21.11.2014

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.11.2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Rusztowania i zabezpieczenia				0,00	0,00	0,00
2	Roboty rozbiórkowe				0,00	0,00	0,00
3	Roboty ciesielskie				0,00	0,00	0,00
4	Pokrycie dachu				0,00	0,00	0,00
5	Obróbki blacharskie i orynnowanie - blacha 0,7 mm Rhein-zink				0,00	0,00	0,00
	RAZEM				0,00	0,00	0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Dach Rynek 17 - od ul.Św.Jadwigi					
1 Rusztowania i zabezpieczenia					
1	KNR AT-05 1651-03	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 20 m 20*14,6+5*4	m ²		
			m ²	312,000	
				RAZEM	312,000
2	KNR 2-02 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m poz.1	m ²		
			m ²	312,000	
				RAZEM	312,000
3	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m poz.1	m ²		
			m ²	312,000	
				RAZEM	312,000
4	KNR 2-25 0206-01 + KNR 2-25 0206-02	Zadaszenia drewniane nie osłonięte ścianami bocznymi - budowa Zadaszenia drewniane nie osłonięte ścianami bocznymi - rozebranie	m ²		
	wejścia do budynku parter	2,0*1,5	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
5	kalk. własna	Oplata za zajęcie chodnika (przyjęto 10 dni) Krotność = 10 (20+3,32)	m ²		
			m ²	23,320	
				RAZEM	23,320
2 Roboty rozbiórkowe					
6	KNR 4-04 0507-02	Rozebranie podwójnego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki	m ²		
	dach 100%	52,77*1,41	m ²	74,406	
	minus okna połaciowe	-(0,5*0,6)*1,41*2	m ²	-0,846	
	dach stromy	7,66*2*2,64	m ²	40,445	
				RAZEM	114,005
7	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępnie łąt ponad 24 cm poz.6	m ²		
			m ²	114,005	
				RAZEM	114,005
8	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
	czapa ogniomur dach niski	7,43*0,7+8,67*0,55+1,73*0,48	m ²	10,800	
	dach niski/śc.cz. wys.	7,34*0,4	m ²	2,936	
	czapa ściany lukarny	((0,66+2,4)*2+0,56)*0,72+1,26*2*0,52	m ²	6,120	
	styk lukarny z dachówką	(1,81*2+2,44*2)*1,41*0,3	m ²	3,596	
	gzyms lukarny	4,94*0,8	m ²	3,952	
	gzyms cz.niska	4,93*0,5	m ²	2,465	
	pas pod i nadrynnowy d.ceram.	(7,24*2+7,31*2-0,5*2)*0,3	m ²	8,430	
	okna połaciowe	(0,5+0,6*1,41)*2*0,25	m ²	0,673	
	kosze-dach.ceram	2,44*2*0,55	m ²	2,684	
				RAZEM	41,656
9	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	dach ceram.	7,24*2+7,31*2-0,5*2+0,9	m	29,000	
	dach niski	4,93	m	4,930	
				RAZEM	33,930
10	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		16,76-3,76+7,03	m	20,030	
				RAZEM	20,030
11	kalk. własna	Kontener na gruz budowlany - usługa zewnętrzna	kontener		
	1		kontener	1,000	
				RAZEM	1,000
3 Roboty ciesielskie					
12	KNR 2-02 0401-04	Więźba dachowa - przyjęto 20% do wymiany	m ²		
	dach 100%	52,77*1,41*0,2	m ²	14,881	
				RAZEM	14,881
13	KNR AT-09 0101-04	Łacenie - rozstaw łąt 30 cm - łąty 4x6 cm poz.18	m ²		
			m ²	114,005	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	114,005
14	KNR AT-09 0102-d.3 01	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - kontrłaty 4x6 poz.18	m ² m ²	114,005	
				RAZEM	114,005
15	KNR 4-01 0631-01 d.3	Impregnacja ogniochronna i grzybobójcza desek, płyt, bali i krawędziaków - np.Ogniochronem poz.12	m ² m ²	14,881	
				RAZEM	14,881
16	KNR 4-01 0410-04 d.3	Wymiana gzymsów okapów z desek profilowanych o grubości 25 mm dach ceram. (7,24+7,31)*2*0,6 dach niski 4,93*0,6	m ² m ² m ²	17,460 2,958	
				RAZEM	20,418
17	KNR 4-01 0631-01 d.3	Malowanie gzymsów, okapów drewnianych poz.16	m ² m ²	20,418	
				RAZEM	20,418
4		Pokrycie dachu			
18	KNR 19-01 0501-d.4 02	Pokrycie dachu dachówką ceramiczną karpioówką w koronkę wraz z gąsiorami i kominkami wentylacyjnymi - system np.Koramic Wenerberger - naturalna czerwień poz.6	m ² m ²	114,005	
				RAZEM	114,005
19	KNR AT-09 0104-d.4 06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy 6*2	m m	12,000	
				RAZEM	12,000
20	KNR 9-14 0201-04 d.4	Pokrycia dachów renowacyjne w układzie jednowarstwowym papą Termik Top 5,2 Szybki Syntan SBS; grubość 5,7 mm (gwarancja 15 lat) 7,25*8,67	m ² m ²	62,858	
				RAZEM	62,858
5		Obróbki blacharskie i orynnowanie - blacha 0,7 mm Rheinzink			
21	KNR-W 2-02 d.5 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z tytan cynk poz.9	m m	33,930	
				RAZEM	33,930
22	KNR-W 2-02 d.5 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan cynk poz.10	m m	20,030	
				RAZEM	20,030
23	KNR 2-02 0506-02 d.5	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - pas usztywniający mur ogniowy dach niski 7,43*0,5+8,67*0,4+1,73*0,35	m ² m ²	7,789	
				RAZEM	7,789
24	KNR 2-02 0507-02 d.5	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan-cynku poz.8 pow.pionowe muru ogniowego (4,2+8,1+1,73)*0,6	m ² m ² m ²	41,656 8,418	
				RAZEM	50,074

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	635,1657	0,00	0,00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	gaz płynny propanowo-butanowy	kg	8,1715	0,00	0,00
2.	bednarka ocynkowana 20x3 mm	kg	0,0936	0,00	0,00
3.	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	43,2290	0,00	0,00
4.	spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	3,5089	0,00	0,00
5.	spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	0,2259	0,00	0,00
6.	blacha z tytan-cynku	kg	295,4366	0,00	0,00
7.	plotki przeciwniegiowe	m	12,2400	0,00	0,00
8.	kłamy do łączenia plotków	szt.	8,1600	0,00	0,00
9.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,6545	0,00	0,00
10.	gwoździe papowe zwykłe	kg	0,1800	0,00	0,00
11.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	5,5862	0,00	0,00
12.	kłamy ciesielskie	kg	0,3000	0,00	0,00
13.	śruby, podkładki, nakrętki	kg	1,7857	0,00	0,00
14.	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan cynk	m	34,9479	0,00	0,00
15.	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan cynk	m	20,6309	0,00	0,00
16.	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	kpl.	67,8600	0,00	0,00
17.	uchwyty do rur spustowych ocynkowane	kpl.	6,6099	0,00	0,00
18.	xylomit popularny	kg	0,1488	0,00	0,00
19.	ogniochron	kg	4,4643	0,00	0,00
20.	lakierobejca	dm ³	8,1672	0,00	0,00
21.	folia dachowa (FWK) z tworzywa sztucznego	m ²	136,8060	0,00	0,00
22.	zaciski stalowe ocynkowane do łączenia przewodów	szt.	0,1248	0,00	0,00
23.	kominek wentylacyjny dla pokrycia dachówką ceramiczną karpiówką	szt.	5,7003	0,00	0,00
24.	dachówka ceramiczna karpiówka 15,3x36,5 cm - naturalna czerwień	szt.	5609,0460	0,00	0,00
25.	gąsiorzy dachowe ceramiczne 36.5x22.4x11.2 cm	szt.	47,8821	0,00	0,00
26.	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m ²	4,1352	0,00	0,00
27.	Siplast Primer Szybki Grunt SBS	dm ³	12,8859	0,00	0,00
28.	papa wierzchniego krycia Termik Top 5,2 Szybki Syntan SBS	m ²	73,5439	0,00	0,00
29.	zaprawa wapienna m. 4'	m ³	0,4560	0,00	0,00
30.	zaprawa cementowa m. 80	m ³	0,0579	0,00	0,00
31.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0,2280	0,00	0,00
32.	bale iglaste obrzynane 50 mm kl.II	m ³	0,0218	0,00	0,00
33.	bale iglaste obrzynane nasycone wymiarowe 50 mm kl.II	m ³	0,1637	0,00	0,00
34.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m ³	0,1140	0,00	0,00
35.	deski iglaste obrzynane nasycone gr. 19 mm kl.II	m ³	0,1020	0,00	0,00
36.	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone 25-38 mm kl.II	m ³	0,0298	0,00	0,00
37.	deski iglaste strugane jednostronnie i profilowane gr. 19-25 mm kl.II	m ³	0,6125	0,00	0,00
38.	łaty iglaste nasycone 40x60 mm kl.II	m ³	1,4365	0,00	0,00
39.	siatka rusztowaniowa	m ²	360,3600	0,00	0,00
40.	drewno okrągłe iglaste korowane do 20 cm	m ³	0,0570	0,00	0,00
41.	rura stalowa śr. 48.3x3.2 mm (zwód pionowy)	m	0,2808	0,00	0,00
42.	zaślepki z tworzywa sztucznego	szt.	39,0000	0,00	0,00
43.	kołki rozporowe'	szt.	39,0000	0,00	0,00
44.	Kontener na gruz budowlany - usługa zewnętrzna	kontener	1,0000	0,00	0,00
45.	Oplata za zajęcie chodnika	m ²	233,2000	0,00	0,00
46.	materiały pomocnicze	zł			0,00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg	m-g	8,5575	0,00	0,00
2.	rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	127,2336	0,00	0,00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł