

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie izolacji pionowej od strony frontowej budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Parkowa 11, 58-302 Wałbrzych
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul. Parkowa 11, 58-302 Wałbrzych
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Omietąński

DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2024 rok.

Poziom cen : II kwartał 2022 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2024 rok.

Data zatwierdzenia

ZESTAWIENIE DZIAŁÓW KOSZTORYSU

Wykonanie izolacji pionowej od strony frontowej budynku mieszkalnego przy ul. Parkowej 11 w Wałbrzychu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	IZOLACJA PIONOWA	1	29
1.1	Izolacja pionowa ścian zewnętrznych	1	10
1.2	Chodnik	11	18
1.3	Przebudowa wsypów piwnicznych	19	29

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Wykonanie izolacji pionowej od strony frontowej budynku mieszkalnego przy ul. Parkowej 11 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	IZOLACJA PIONOWA				
1.1	Izolacja pionowa ścian zewnętrznych				
1 d.1.1	KNR 2-01 0125-02	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przerzutem [5.62+10.45]*1.00 A (suma częściowa) minus wsypy piwniczne -[1.37*0.63]*2<oszt> -[1.45*0.60]*4<oszt> B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	16.07 ----- 16.07 -1.73 -3.48 ----- -5.21	
				RAZEM	10.86
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV przy odkrywaniu istniejących fundamentów 5.62*1.90*1.00 1.87*[1.90-0.06]*1.00 10.45*[1.90+1.22]/2*1.00 A (suma częściowa) minus wsypy piwniczne -[1.37*0.97*0.63]*2<oszt> -[1.45*0.95*0.60]*1<oszt> -[1.45*0.80*0.60]*1<oszt> -[1.45*0.67*0.60]*1<oszt> -[1.45*0.40*0.60]*1<oszt> B (suma częściowa)	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	10.678 3.441 16.302 ----- 30.421 -1.674 -0.827 -0.696 -0.583 -0.348 ----- -4.128	
				RAZEM	26.293
3 d.1.1	KNR 2-01 0321-02	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o szer.do 1m i głęb.do 3m balami drew.w gruntach suchych kat.III-IV z rozbiórką 5.62*1.90 1.87*[1.90-0.06] 10.45*[1.90+1.22]/2	m ² m ² m ²	10.68 3.44 16.30 ----- 30.42	
				RAZEM	30.42
4 d.1.1	KNNR-W 3 1411-01	Usunięcie starego tynku oraz mechaniczne oczyszczenie powierzchni 5.62*1.90 1.87*[1.90-0.06] 10.45*[1.90+1.22]/2 A (suma częściowa) minus okienka piwniczne -[0.87*0.85]*3<oszt> -[0.88*0.65]*1<oszt> -[0.87*0.50]*1<oszt> -[0.87*0.25]*1<oszt> B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	10.68 3.44 16.30 ----- 30.42 -2.22 -0.57 -0.44 -0.22 ----- -3.45	
				RAZEM	26.97
5 d.1.1	KNR 4-01 0704-02	Gruntowanie powierzchni ceglanych na ścianach gotową zaprawą cementową #p4	m ² m ²	26.97	
				RAZEM	26.97
6 d.1.1	KNR 4-01 0726-05	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z bloczków betonowych - przy użyciu fabrycznie gotowej zaprawy tynkarskiej #p4	m ² m ²	26.97	
				RAZEM	26.97
7 d.1.1	KNR-W 2-02 0606-03	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej kubelkowej wys. 150-250 cm #p5	m ² m ²	26.97	
				RAZEM	26.97
8 d.1.1	E- 508 0800-04	Montaż listew końcowych do folii kubelkowej mocowanych poprzez przykręcenie do cegły 5.62+10.45	m m	16.07	
				RAZEM	16.07
9 d.1.1	KNR 4-01 0105-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV #p2	m ³ m ³	26.293	
				RAZEM	26.293
10 d.1.1	KNR 2-21 0408-01	Wykonanie trawników darniowaniem pełnym na terenie płaskim bez nawożenia - darnina z odzysku #p1	m ² m ²	10.86	
				RAZEM	10.86
1.2	Chodnik				
11 d.1.2	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 1.71*1.00	m ² m ²	1.71	

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Wykonanie izolacji pionowej od strony frontowej budynku mieszkalnego przy ul. Parkowej 11 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12	KNR 2-31 d.1.2 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej 1.00*2	m m	RAZEM 2.00	1.71 2.00
13	KNR 2-31 d.1.2 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem - beton z gotowej suchej mieszanki B25 [1.00*0.20*0.22]*2	m ³ m ³	RAZEM 0.088	0.088 0.088
14	KNR 2-31 d.1.2 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm [1.71+0.29]*1.00	m ² m ²	RAZEM 2.00	2.00 2.00
15	KNR 2-31 d.1.2 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = -5 [1.71+0.29]*1.00	m ² m ²	RAZEM 2.00	2.00 2.00
16	KNR 2-31 d.1.2 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm 1.71*1.00	m ² m ²	RAZEM 1.71	1.71 1.71
17	KNR 2-31 d.1.2 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - obrzeża z odzysku 1.00*2	m m	RAZEM 2.00	2.00 2.00
18	KNR 2-31 d.1.2 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka z odzysku 75% 1.71*1.00	m ² m ²	RAZEM 1.71	1.71 1.71
1.3 Przebudowa wyspów piwnicznych					
19	KNR 4-01 d.1.3 0212-02	Rozbiórka betonowych ścian wyspów piwnicznych {[1.35+0.40*2]*0.25*0.20}*4<oszt>	m ³ m ³	RAZEM 0.430	0.430 0.430
20	KNR 4-01 d.1.3 0349-04	Rozebranie ścian wyspów piwnicznych z cegły {[1.37+0.38*2]*0.25*0.82}*2<oszt> {[1.45+0.40*2]*0.25*0.80}*1<oszt> {[1.45+0.40*2]*0.25*0.65}*1<oszt> {[1.45+0.40*2]*0.25*0.52}*1<oszt> {[1.45+0.40*2]*0.25*0.25}*1<oszt>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	RAZEM 0.873 0.450 0.366 0.293 0.141	2.123 2.123
21	KNR 4-01 d.1.3 0212-02	Rozbiórka betonowego dna wyspów piwnicznych [1.47*0.70*0.15]*2<oszt> [1.45*0.65*0.15]*4<oszt>	m ³ m ³ m ³	RAZEM 0.309 0.566	0.875 0.875
22	KNR 2-02 d.1.3 0701-01 + 02	Betonowe dno wyspów piwnicznych grubości 15 cm [1.45*0.70]*6<oszt>	m ² m ²	RAZEM 6.09	6.09 6.09
23	NNRNKB d.1.3 202 0137-02	Ściany obudowy okien piwnicznych z bloczków betonowych M-6 grubości 25 cm na zaprawie cementowej {[1.45+0.40*2]*0.80}*3<oszt> {[1.45+0.40*2]*0.65}*1<oszt> {[1.45+0.40*2]*0.52}*2<oszt>	m ² m ² m ²	RAZEM 5.40 1.46 2.34	9.20 9.20
24	KNR 2-02 d.1.3 0701-10	Obramowanie z kątownika wyspów piwnicznych [0.95+0.40*2]*6<oszt>	m m	RAZEM 10.50	10.50 10.50
25	KNR 4-01 d.1.3 0726-05	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z bloczków betonowych - przy użyciu fabrycznie gotowej zaprawy tynkarskiej {[1.45+0.40*2+0.95+0.65*2]*0.80}*3<oszt> {[1.45+0.40*2+0.95+0.65*2]*0.65}*1<oszt> {[1.45+0.40*2+0.95+0.65*2]*0.52}*2<oszt>	m ² m ² m ² m ²	RAZEM 10.80 2.93 4.68	18.41 18.41
26	KNR-W 2-02 d.1.3 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa {[1.45+0.40*2]*0.80}*3<oszt> {[1.45+0.40*2]*0.65}*1<oszt> {[1.45+0.40*2]*0.52}*2<oszt>	m ² m ² m ² m ²	RAZEM 5.40 1.46 2.34	9.20 9.20
27	KNR-W 2-02 d.1.3 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga warstwa #p26	m ² m ²	RAZEM 9.20	9.20 9.20

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Wykonanie izolacji pionowej od strony frontowej budynku mieszkalnego przy ul. Parkowej 11 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	9.20
28 d.1.3	KNR 2-02 0702-09	Przekrycia wyspów piwnicznych kratą Wema ocynkowaną o oczkach 38x34 mm i wys. 25 mm [0.90*0.40]*6<sz>	m ² m ²	 2.16	
				RAZEM	2.16
29 d.1.3	Cennik Skip- Max	Koszty wywozu i składowania ziemi i gruzu - kontener KP5 1	konte- ner konte- ner	 1	
				RAZEM	1