

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI:

Wzmocnienie fundamentów, naprawa spękań ścian nośnych oraz naprawa balkonów na elewacji tylnej w budynku przy ul. Szmidta 1 w Wałbrzychu

ADRES INWESTYCJI:

ul. Szmidta 1, 58-300 Wałbrzych

NAZWA INWESTORA:

Wspólnota Mieszkaniowa

ADRES INWESTORA:

ul. Szmidta 1, 58-300 Wałbrzych

BRANŻE:

BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Mateusz Ożga

DATA OPRACOWANIA:

poniedziałek, 20 maja 2024

Stawka roboczogodziny 39,50 zł

NARZUTY

Koszty zakupu doliczane do cen jedn. M

6,9% materiały wykonawcy

Koszty pośrednie [Kp]

68%R+68%S

Zysk [Z]

11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))

VAT [V]

8%

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

98 830,64 zł

PODATEK VAT:

(8%) 7 906,45 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:

106 737,09 zł

SŁOWNIE:

sto sześć tysięcy siedemset trzydzieści siedem i 9/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

poniedziałek, 20 maja 2024

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		WZMOCNIENIE FUNDAMENTÓW			
1 d.1	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z płyt betonowych na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		2,36 * 14,50	m2	34,220	
				RAZEM	34,220
2 d.1	KNR-W 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m3		
		1,00 * 1,90 * 15,50	m3	29,450	
				RAZEM	29,450
3 d.1	KNR 4-04 0203-05	Rozebranie ław fundamentowych oraz murów z kamienia o grubości 30-40 cm na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu	m3		
		0,30 * 0,40 * 15,50	m3	1,860	
				RAZEM	1,860
4 d.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		(1,30 + 0,30) * 14,50	m2	23,200	
				RAZEM	23,200
5 d.1	KNNR-W 3 0408-03 analogia	Wiercenie otworów o śr. 25 mm i dł.30cm w konstrukcjach żelbetowych	cm		
		2 * 36 * 30	cm	2 160,000	
				RAZEM	2 160,000
6 d.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 16-28 mm - Pręty wklejane w stary fundament	kg		
		Pręty łączące starą i nową ławę fundamentową - fi20mm, waga 2,48kg/mb 2,48 * 0,70 * 36 * 2	kg	124,992	
				RAZEM	124,992
7 d.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-10 mm	kg		
		Strzemiona - fi8mm, L=1,90m, waga 0,40kg/mb 1,90 * 0,40 * 72	kg	54,720	
				RAZEM	54,720
8 d.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	kg		
		Pręty główne - fi14mm, waga 1,21kg/mb (14,50) * 1,21 * 7	kg	122,815	
				RAZEM	122,815
9 d.1	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		0,10 * 0,80 * 14,50	m3	1,160	
				RAZEM	1,160
10 d.1	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - ręczne układanie betonu	m3		
		0,40 * 0,70 * 14,50	m3	4,060	
				RAZEM	4,060
11 d.1	KNR AT-40 0408-02	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - grubość powłoki po wyschnięciu min. 4mm	m2		
		1,00 * 14,50	m2	14,500	
				RAZEM	14,500
12 d.1	KNR-W 2-02 0606-03 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - kanałów, rowów itp. - Montaż folii kubelkowej	m2		
		poz. 11	m2	14,500	
				RAZEM	14,500

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	KNR-W 4-01 0105-02 9902 -05	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III - wykopy między rozporami	m3		
		poz.2	m3	29,450	
		-poz.9	m3	-1,160	
		-0,40 * 0,40 * (14,50)	m3	-2,320	
				RAZEM	25,970
14 d.1	KNR 2-31 0511-04	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce piaskowej	m2		
		poz.1	m2	34,220	
				RAZEM	34,220
15 d.1	KNR-W 4-01 0109-06 0109 -08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. III)	m3		
		poz.2 - poz.13	m3	3,480	
				RAZEM	3,480
16 d.1		Składowanie i utylizacja ziemi	t		
		poz.15 * 1,2	t	4,176	
				RAZEM	4,176
17 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109 -12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.3 + poz.1 * 0,20	m3	8,704	
				RAZEM	8,704
18 d.1		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.17 * 1,6	t	13,926	
				RAZEM	13,926
2		PRZESZYCIE SPĘKAŃ ŚCIAN			
19 d.2	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		11,20 * 10,50 + 4,00 * 7,00	m2	145,600	
				RAZEM	145,600
20 d.2	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		1,20 * (1,80 + 1,00 * 2)	m2	4,560	
				RAZEM	4,560
21 d.2	KNR-W 4-01 0736-02	Wykucie starych spoin z zaprawy cementowo-wapiennej w murach gładkich z cegły ceramicznej	m2		
		poz.20	m2	4,560	
				RAZEM	4,560
22 d.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-10 mm - Przeszycie skośnego pęknięcia	kg		
		Pręty spiralne fi6mm, waga 0,22kg/mb 1,20 * (12 + 7 * 2)	kg	31,200	
				RAZEM	31,200
23 d.2	KNR-W 2-02 0921-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m2		
		poz.20	m2	4,560	
				RAZEM	4,560
24 d.2	KNR-W 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		poz.20	m2	4,560	
				RAZEM	4,560
25 d.2	KSNR 3 0607- 03	Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną z przetarciem tynku z przygotowaniem powierzchni	m2		
		3 * 13	m2	39,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	39,000
26 d.2	KNR-W 4-01 0109-11 0109 -12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 10 km	m3		
		poz.20 * 0,02	m3	0,091	
				RAZEM	0,091
27 d.2		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.26 * 1,6	t	0,146	
				RAZEM	0,146
28 d.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 20, 21, 22, 23, 24, 25)			
3		Naprawa drewnianych balkonów			
29 d.3	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		4,5 * 15 + 6 * 10	m2	127,500	
				RAZEM	127,500
30 d.3	TZKBNK V - 232	Rozebranie deskowania ścian z jednego rzędu desek - balkon 3 piętro	m2		
		1,20 * (1,90 + 1,05)	m2	3,540	
		1,50 * (0,20 * 5)	m2	1,500	
				RAZEM	5,040
31 d.3	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu - balkony parter	m3		
		2,95 * 3,00 * 0,10	m3	0,885	
		1,20 * 0,95 * 0,10	m3	0,114	
		1,92 * 1,15 * 0,05	m3	0,110	
		1,10 * 2,95 * 0,05	m3	0,162	
		1,80 * (0,20 * 3) * 0,05	m3	0,054	
				RAZEM	1,325
32 d.3	KNR AT-42 0112-01 analogia	Wypełnienie szczelin skurczowych	m		
		2 * 31	m	62,000	
				RAZEM	62,000
33 d.3	KNR 4-01 0610-01	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych	m2		
	słupy	(4 * 0,12 * 2,95) * 16	m2	22,656	
	belki	(2 * 0,12 + 2 * 0,10) * 1,10 * 10	m2	4,840	
		(2 * 0,10 + 2 * 0,10) * 1,95 * 4	m2	3,120	
		(2 * 0,10 + 2 * 0,10) * 2,20 * 2	m2	1,760	
		(2 * 0,08 + 2 * 0,10) * 1,90 * 3	m2	2,052	
	deski	(0,20 * 0,80 * 2) * 14 * 4	m2	17,920	
		(0,20 * 2,25) * 8	m2	3,600	
		(0,20 * 1,85 * 2) * 5 * 3	m2	11,100	
	zastrzał	6 * 0,5 * 0,50 * 0,40 * 2	m2	1,200	
	krokiew	4 * 0,10 * 1,50 * 3	m2	1,800	
	słupy	(4 * 0,12 * 2,95) * 10	m2	14,160	
	belki	(2 * 0,12 + 2 * 0,10) * 1,20 * 8	m2	4,224	
		(2 * 0,12 + 2 * 0,12) * 3 * 3,00	m2	4,320	
		(2 * 0,12 + 2 * 0,12) * 3,30 * 2	m2	3,168	
		(2 * 0,08 + 2 * 0,10) * 4,20 * 2	m2	3,024	
	deski	(0,20 * 0,80 * 2) * 42 * 2	m2	26,880	
		(0,20 * 2,00 * 2) * 6	m2	4,800	
		(0,20 * 3,00 * 2) * 8 * 2	m2	19,200	
		(0,15 * 3,20) * 8	m2	3,840	
	zastrzał	2 * 0,5 * 0,50 * 0,40 * 2	m2	0,400	
	krokiew	6 * 0,10 * 1,60 * 3	m2	2,880	
				RAZEM	156,944
34 d.3	KNR 4-01 0615-05	Dwukrotne odgrzybianie elementów drewnianych - preparat solowy	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.33	m2	156,944	
				RAZEM	156,944
35 d.3	KNR 4-01 0413-01 analogia	Wzmocnienie konstrukcji drewnianej po przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm	m		
	słupy	20 * 2,95	m	59,000	
		12 * 2,95	m	35,400	
		6 * 2,50	m	15,000	
	belki	15 * 1,1	m	16,500	
		4 * 1,95	m	7,800	
		1 * 2,2	m	2,200	
		3 * 1,90	m	5,700	
		14 * 1,2	m	16,800	
		3 * 3,00	m	9,000	
		3,30	m	3,300	
		2 * 3,20	m	6,400	
		2 * 1,20	m	2,400	
				RAZEM	179,500
36 d.3	KNR 4-01 0614-03	Odgrzybianie elementów drewnianych - impregnacja ognioochronna	m2		
		poz.33 + (poz.35 * (0,24 + 0,06))	m2	210,794	
				RAZEM	210,794
37 d.3	KNR 4-01 0628-01	Zabezpieczenie konstrukcji drewnianej przed szkodnikami biologicznymi	m2		
		poz.36	m2	210,794	
				RAZEM	210,794
38 d.3	KNR-W 4-01 0816-01 analogia	Ręczne szlifowanie desek struganych -jedostronnie	m2		
		poz.35 * 0,15	m2	26,925	
				RAZEM	26,925
39 d.3	kalk. własna	Element montażowy -łącznik ciesielski kątowy z przetłoczeniem / wzmacniany/ do połączenia belek ze ścianą	szt.		
		8 + 6	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
40 d.3	KNR AT-42 0112-01	Wypełnienie szczelin między elementami drewnianymi - Żywica epoksydowa	m		
		poz.35 * 1,5	m	269,250	
				RAZEM	269,250
41 d.3	TZKNBK XV 0651-01	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - pierwszy raz	m2		
		poz.36	m2	210,794	
				RAZEM	210,794
42 d.3	TZKNBK XV 0651-02	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - drugi raz	m2		
		poz.41	m2	210,794	
				RAZEM	210,794
43 d.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42)			

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1		WZMOCNIENIE FUNDAMENTÓW						
1 d.1	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z płyt betonowych na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	34,220	31,063			
1*	999	przedmiar = 2,36 * 14,50 = 34,220 m2 -- R -- robocizna 0,7864 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	26,9106	31,063	1 062,98		
Razem koszty bezpośrednie				1 062,98	31,063	1 062,98		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				31,063		31,063		
Razem z narzutami				1 987,50	58,080	1 987,50		
Cena jednostkowa				58,08		58,083		
2 d.1	KNR-W 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m3	29,450	165,900			
1*	999	przedmiar = 1,00 * 1,90 * 15,50 = 29,450 m3 -- R -- robocizna 4,2 r-g/m3 * 39,50 zł/r-g	r-g	123,6900	165,900	4 885,76		
Razem koszty bezpośrednie				4 885,76	165,900	4 885,76		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				165,900		165,900		
Razem z narzutami				9 135,68	310,210	9 135,68		
Cena jednostkowa				310,21		310,206		
3 d.1	KNR 4-04 0203-05	Rozebranie ław fundamentowych oraz murów z kamienia o grubości 30-40 cm na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu	m3	1,860	357,080			
1*	999	przedmiar = 0,30 * 0,40 * 15,50 = 1,860 m3 -- R -- robocizna 9,04 r-g/m3 * 39,50 zł/r-g	r-g	16,8144	357,080	664,17		
Razem koszty bezpośrednie				664,17	357,080	664,17		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				357,080		357,080		
Razem z narzutami				1 241,88	667,680	1 241,88		
Cena jednostkowa				667,68		667,682		
4 d.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	23,200	7,907			
1*	999	przedmiar = (1,30 + 0,30) * 14,50 = 23,200 m2 -- R -- robocizna 0,2 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	4,6400	7,900	183,28		
2*	3930001	-- M -- Woda z rurociągów 0,001 m3/m2 * 6,68 zł/m3	m3	0,0232	0,007		0,16	
Razem koszty bezpośrednie				183,44	7,907	183,28	0,16	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				7,907		7,900	0,007	
Razem z narzutami				342,90	14,780	342,74	0,16	
Cena jednostkowa				14,78		14,772	0,007	
5 d.1	KNNR-W 3 0408-03 analogia	Wiercenie otworów o śr. 25 mm i dł.30cm w konstrukcjach żelbetowych	cm	2 160,000	1,072			
		przedmiar = 2 * 36 * 30 = 2 160,000 cm -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	robocizna 0,022 r-g/cm * 39,50 zł/r-g	r-g	47,5200	0,869	1 877,04		
2*	0000000	-- M -- materiały pomocnicze(od R) 1,5 %	%		0,013		28,08	
3*	75265	-- S -- Młotowiertarka 0,019 m-g/cm * 10,00 zł/m-g	m-g	41,0400	0,190			410,40
Razem koszty bezpośrednie				2 315,52	1,072	1 877,04	28,08	410,40
Jednostkowe koszty bezpośrednie				1,072		0,869	0,013	0,190
Razem z narzutami				4 298,40	1,990	3 504,68	28,08	765,64
Cena jednostkowa				1,99		1,625	0,013	0,355
6 d.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 16-28 mm - Pręty wklejane w stary fundament	kg	124,992	27,635			
1*	999	przedmiar = <i>Pręty łączące starą i nową ławę fundamentową - fi20mm, waga 2,48kg/mb</i> 2,48*0,70*36*2 124,992 RAZEM 124,992 kg -- R -- robocizna 0,0429 r-g/kg * 39,50 zł/r-g	r-g	5,3622	1,695	211,86		
2*	1102280	-- M -- Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 16-28mm 1,02 kg/kg * 6,75 zł/kg	kg	127,4918	6,885		860,57	
3*		Patron z klejem 96 szt * 23,96 zł/szt	szt	96,0000	18,402		2 300,10	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,379		47,37	
5*	71251	Prościarka do prętów fi 4-10mm 0,0043 m-g/kg * 6,96 zł/m-g	m-g	0,5375	0,030			3,75
6*	71231	Nożyce do prętów fi 40 mm 0,0058 m-g/kg * 8,94 zł/m-g	m-g	0,7250	0,052			6,50
7*	71212	Giętarka do prętów do fi 40mm 0,0048 m-g/kg * 9,06 zł/m-g	m-g	0,6000	0,043			5,37
8*	34312	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0008 m-g/kg * 11,00 zł/m-g	m-g	0,1000	0,009			1,12
9*	39511	Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0016 m-g/kg * 87,21 zł/m-g	m-g	0,2000	0,140			17,50
Razem koszty bezpośrednie				3 454,14	27,635	211,86	3 208,04	34,24
Jednostkowe koszty bezpośrednie				27,635		1,695	25,666	0,274
Razem z narzutami				3 668,52	29,350	396,46	3 208,04	64,02
Cena jednostkowa				29,35		3,170	25,666	0,512
7 d.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-10 mm	kg	54,720	8,957			
1*	999	przedmiar = <i>Strzemiona - fi8mm, L=1,90m, waga 0,40kg/mb</i> 1,90*0,40*72 54,720 RAZEM 54,720 kg -- R -- robocizna 0,0429 r-g/kg * 39,50 zł/r-g	r-g	2,3475	1,695	92,75		
2*	1102260	-- M -- Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 6mm 1,02 kg/kg * 6,75 zł/kg	kg	55,8144	6,885		376,75	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,103		5,64	
4*	71251	Prościarka do prętów fi 4-10mm 0,0043 m-g/kg * 6,96 zł/m-g	m-g	0,2353	0,030			1,64
5*	71231	Nożyce do prętów fi 40 mm 0,0058 m-g/kg * 8,94 zł/m-g	m-g	0,3174	0,052			2,85
6*	71212	Giętarka do prętów do fi 40mm 0,0048 m-g/kg * 9,06 zł/m-g	m-g	0,2627	0,043			2,35
7*	34312	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0008 m-g/kg * 11,00 zł/m-g	m-g	0,0438	0,009			0,49
8*	39511	Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0016 m-g/kg * 87,21 zł/m-g	m-g	0,0876	0,140			7,66
Razem koszty bezpośrednie				490,13	8,957	92,75	382,39	14,99
Jednostkowe koszty bezpośrednie				8,957		1,695	6,988	0,274
Razem z narzutami				583,86	10,670	173,45	382,39	28,02
Cena jednostkowa				10,67		3,170	6,988	0,512
8 d.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	kg	122,815	8,970			
1*	999	przedmiar = Pręty główne - fi14mm, waga 1,21kg/mb (14,50)*1,21*7 122,815 RAZEM 122,815 kg -- R -- robocizna 0,0429 r-g/kg * 39,50 zł/r-g -- M --	r-g	5,2688	1,695	208,17		
2*	1102270	Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 12- 14mm 1,02 kg/kg * 6,75 zł/kg	kg	125,2713	6,885		845,58	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,103		12,65	
4*	71251	Prościarka do prętów fi 4-10mm 0,0043 m-g/kg * 6,96 zł/m-g	m-g	0,5281	0,030			3,68
5*	71231	Nożyce do prętów fi 40 mm 0,0058 m-g/kg * 8,94 zł/m-g	m-g	0,7123	0,052			6,39
6*	71212	Giętarka do prętów do fi 40mm 0,0048 m-g/kg * 9,06 zł/m-g	m-g	0,5895	0,043			5,28
7*	34312	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0008 m-g/kg * 11,00 zł/m-g	m-g	0,0983	0,009			1,11
8*	39521	Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0016 m-g/kg * 95,58 zł/m-g	m-g	0,1965	0,153			18,79
Razem koszty bezpośrednie				1 101,65	8,970	208,17	858,23	35,25
Jednostkowe koszty bezpośrednie				8,970		1,695	6,988	0,287
Razem z narzutami				1 312,89	10,690	388,91	858,23	65,75
Cena jednostkowa				10,69		3,170	6,988	0,536
9 d.1	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3	1,160	515,111			
1*	999	przedmiar = 0,10 * 0,80 * 14,50 = 1,160 m3 -- R -- robocizna 5,26 r-g/m3 * 39,50 zł/r-g -- M --	r-g	6,1016	207,770	241,01		
2*	2370624	Mieszanka betonowa Rm=6-9MPa (chudy beton) 1,03 m3/m3 * 293,98 zł/m3	m3	1,1948	302,799		351,25	

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		4,542		5,27	
Razem koszty bezpośrednie				597,53	515,111	241,01	356,52	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				515,111		207,770	307,341	
Razem z narzutami				807,17	695,840	450,65	356,52	
Cena jednostkowa				695,84		388,497	307,341	
10 d.1	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - ręczne układanie betonu	m3	4,060	699,766			
1*	999	przedmiar = 0,40 * 0,70 * 14,50 = 4,060 m3 -- R -- robocizna 7,41 r-g/m3 * 39,50 zł/r-g -- M --	r-g	30,0846	292,695	1 188,34		
2*	2370606	Beton zwykły C20/25 (B-25) 1,015 m3/m3 * 369,68 zł/m3	m3	4,1209	375,225		1 523,41	
3*	3950000	Drewno na stemple okrągłe korowane 0,004 m3/m3 * 599,54 zł/m3	m3	0,0162	2,398		9,74	
4*	2600619	Deski iglaste obrzynane gr.19- 25mm,kl.III 0,007 m3/m3 * 1 152,22 zł/m3	m3	0,0284	8,066		32,75	
5*	2600622	Deski iglaste obrzynane gr.28- 45mm,kl.III 0,005 m3/m3 * 1 152,22 zł/m3	m3	0,0203	5,761		23,39	
6*	1330400	Gwoździe budowlane okr. gołe - różne rozm. 0,53 kg/m3 * 9,24 zł/kg	kg	2,1518	4,897		19,88	
7*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		5,945		24,14	
8*	39521	Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,05 m-g/m3 * 95,58 zł/m-g	m-g	0,2030	4,779			19,40
Razem koszty bezpośrednie				2 841,05	699,766	1 188,34	1 633,31	19,40
Jednostkowe koszty bezpośrednie				699,766		292,695	402,292	4,779
Razem z narzutami				3 891,59	958,520	2 222,00	1 633,31	36,28
Cena jednostkowa				958,52		547,293	402,292	8,936
11 d.1	KNR AT-40 0408-02	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - grubość powłoki po wyschnięciu min. 4mm	m2	14,500	128,114			
1*	999	przedmiar = 1,00 * 14,50 = 14,500 m2 -- R -- robocizna 0,22 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g -- M --	r-g	3,1900	8,690	126,01		
2*	230143307	Powłoka bitumiczna gruntująca i ochronna weber.tec 901 (stara nazwa Eurolan 3 K) pojemnik 30 l, czarny 0,21 dm3/m2 * 16,44 zł/dm3	dm3	3,0450	3,452		50,05	
3*	230061307	Masa polimerowo-bitumiczna uszczelniająca, grubowarstwowa weber.tec Superflex 10 (stara nazwa Superflex 10) pojemnik 30 l 5,50 dm3/m2 * 20,66 zł/dm3	dm3	79,7500	113,630		1 647,64	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		2,342		33,96	
Razem koszty bezpośrednie				1 857,66	128,114	126,01	1 731,65	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				128,114		8,690	119,424	
Razem z narzutami				1 967,22	135,670	235,57	1 731,65	
Cena jednostkowa				135,67		16,249	119,424	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
12 d.1	KNR-W 2-02 0606-03 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - kanałów, rowów itp. - Montaż folii kubełkowej	m2	14,500	32,386			
1*	999	przedmiar = poz.11 = 14,500 m2 -- R -- robocizna 0,199 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	2,8855	7,861	113,98		
2*	1560318	-- M -- Folia poliet. izolacyjna, kubełkowa fundam 1,7 m2/m2 * 13,84 zł/m2	m2	24,6500	23,528		341,16	
3*	1601803	Piasek uziar.0-2mm 0,015 m3/m2 * 38,25 zł/m3	m3	0,2175	0,574		8,32	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,362		5,25	
5*	39511	-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0007 m-g/m2 * 87,21 zł/m-g	m-g	0,0102	0,061			0,88
Razem koszty bezpośrednie				469,59	32,386	113,98	354,73	0,88
Jednostkowe koszty bezpośrednie				32,386		7,861	24,464	0,061
Razem z narzutami				569,56	39,280	213,19	354,73	1,64
Cena jednostkowa				39,28		14,698	24,464	0,114
13 d.1	KNR-W 4-01 0105-02 9902-05	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrztem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III - wykopy między rozporami	m3	25,970	57,366			
1*	999	przedmiar = poz.2 29,450 -poz.9 -1,160 -0,40*0,40*(14,50) -2,320 RAZEM 25,970 m3 -- R -- robocizna 1,41 * 1,03 = 1,4523 r-g/m3 * 39,50 zł/r-g	r-g	37,7162	57,366	1 489,80		
Razem koszty bezpośrednie				1 489,80	57,366	1 489,80		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				57,366		57,366		
Razem z narzutami				2 785,80	107,270	2 785,80		
Cena jednostkowa				107,27		107,265		
14 d.1	KNR 2-31 0511-04	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce piaskowej	m2	34,220	94,985			
1*	999	przedmiar = poz. 1 = 34,220 m2 -- R -- robocizna 1,1423 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	39,0895	45,121	1 544,04		
2*	2222120	-- M -- kostka brukowa 8 cm szara 1,025 m2/m2 * 44,10 zł/m2	m2	35,0755	45,203		1 546,85	
3*	1601899	piasek 0,0793 m3/m2 * 35,50 zł/m3	m3	2,7136	2,815		96,33	
4*	3930000	woda 0,022 m3/m2 * 6,24 zł/m3	m3	0,7528	0,137		4,69	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,241		8,25	
6*	45100	-- S -- wibrator powierzchniowy 0,13 m-g/m2 * 9,40 zł/m-g	m-g	4,4486	1,222			41,82
7*	75200	piła do cięcia kostki 0,025 m-g/m2 * 9,82 zł/m-g	m-g	0,8555	0,246			8,42
Razem koszty bezpośrednie				3 250,40	94,985	1 544,04	1 656,12	50,24

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Jednostkowe koszty bezpośrednie				94,985		45,121	48,396	1,468
Razem z narzutami				4 637,15	135,510	2 887,09	1 656,12	93,94
Cena jednostkowa				135,51		84,369	48,396	2,745
15 d.1	KNR-W 4-01 0109-06 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. III)	m3	3,480	152,646			
1*	999	przedmiar = poz.2 - poz.13 = 3,480 m3 -- R -- robocizna 1,02 r-g/m3 * 39,50 zł/r-g	r-g	3,5496	40,290	140,21		
2*	39811	-- S -- Samochód samowylad.do 5t (1) 0,63+9*0,03 = 0,9 m-g/m3 * 124,84 zł/m-g	m-g	3,1320	112,356			391,00
Razem koszty bezpośrednie				531,21	152,646	140,21		391,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie				152,646		40,290		112,356
Razem z narzutami				993,26	285,420	262,16		731,10
Cena jednostkowa				285,42		75,336		210,088
16 d.1		Składowanie i utylizacja ziemi	t	4,176	0,000			
		przedmiar = poz.15 * 1,2 = 4,176 t						
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
17 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3	8,704	118,861			
1*	999	przedmiar = poz.3 + poz.1 * 0,20 = 8,704 m3 -- R -- robocizna 0,86 r-g/m3 * 39,50 zł/r-g	r-g	7,4854	33,970	295,67		
2*	39811	-- S -- Samochód samowylad.do 5t (1) 0,5+9*0,02 = 0,68 m-g/m3 * 124,84 zł/m-g	m-g	5,9187	84,891			738,89
Razem koszty bezpośrednie				1 034,56	118,861	295,67		738,89
Jednostkowe koszty bezpośrednie				118,861		33,970		84,891
Razem z narzutami				1 934,46	222,250	552,86		1 381,60
Cena jednostkowa				222,25		63,519		158,733
18 d.1		Składowanie i utylizacja gruzu	t	13,926	0,000			
		przedmiar = poz.17 * 1,6 = 13,926 t						
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział:				WZMOCNIENIE FUNDAMENTÓW				
Razem koszty bezpośrednie:				26 229,59	14 325,07	10 209,23	1 695,29	
RAZEM:				40 157,84	26 780,62	10 209,23	3 167,99	
2		PRZESZYCIE SPĘKAN ŚCIAN						
19 d.2	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2	145,600	8,503			
1*	999	przedmiar = 11,20 * 10,50 + 4,00 * 7,00 = 145,600 m2 -- R -- robocizna 0,1917 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	27,9115	7,572	1 102,48		
2*	2600105	-- M -- Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.II 0,00009 m3/m2 * 1 402,40 zł/m3	m3	0,0131	0,126		18,35	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	8990499	Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	10,0755	0,028		4,08	
4*	8990489	0,0692 szt/m2 * 0,40 zł/szt zaślepi z tworzywa sztucznego	szt	10,0755	0,019		2,77	
5*	0000000	0,0692 szt/m2 * 0,27 zł/szt materiały pomocnicze(od M)	%		0,003		0,44	
6*	48322	1,5 % -- S -- Ruszt.do 20m fasad.ram.Al b/os	m-g	6,6394	0,755			109,93
Razem koszty bezpośrednie				1 238,05	8,503	1 102,48	25,64	109,93
Jednostkowe koszty bezpośrednie				8,503		7,572	0,176	0,755
Razem z narzutami				2 293,20	15,750	2 062,06	25,64	205,50
Cena jednostkowa				15,75		14,158	0,176	1,411
20 d.2	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	4,560	13,035			
1*	999	przedmiar = 1,20 * (1,80 + 1,00 * 2) = 4,560 m2 -- R -- robocizna	r-g	1,5048	13,035	59,44		
Razem koszty bezpośrednie				59,44	13,035	59,44		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				13,035		13,035		
Razem z narzutami				111,13	24,370	111,13		
Cena jednostkowa				24,37		24,374		
21 d.2	KNR-W 4-01 0736-02	Wykucie starych spoin z zaprawy cementowo-wapiennej w murach gładkich z cegły ceramicznej	m2	4,560	14,220			
1*	999	przedmiar = poz.20 = 4,560 m2 -- R -- robocizna	r-g	1,6416	14,220	64,84		
Razem koszty bezpośrednie				64,84	14,220	64,84		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				14,220		14,220		
Razem z narzutami				121,25	26,590	121,25		
Cena jednostkowa				26,59		26,590		
22 d.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-10 mm - Przeszycie skośnego pęknięcia	kg	31,200	134,778			
1*	999	przedmiar = <i>Pręty spiralne fi6mm, waga 0,22kg/mb</i> 1,20*(12+7*2) 31,200 RAZEM 31,200 kg -- R -- robocizna	r-g	1,3385	1,695	52,88		
2*	1102260	0,0429 r-g/kg * 39,50 zł/r-g -- M -- Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 6mm	kg	31,8240	130,846		4 082,40	
3*	0000000	1,02 kg/kg * 128,28 zł/kg materiały pomocnicze(od M)	%		1,963		61,25	
4*	71251	1,5 % -- S -- Prościarka do prętów fi 4-10mm	m-g	0,1342	0,030			0,94
5*	71231	0,0043 m-g/kg * 6,96 zł/m-g Nożyce do prętów fi 40 mm	m-g	0,1810	0,052			1,62
6*	71212	0,0058 m-g/kg * 8,94 zł/m-g Giętarek do prętów do fi 40mm	m-g	0,1498	0,043			1,34
		0,0048 m-g/kg * 9,06 zł/m-g						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*	34312	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0008 m-g/kg * 11,00 zł/m-g	m-g	0,0250	0,009			0,28
8*	39511	Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0016 m-g/kg * 87,21 zł/m-g	m-g	0,0499	0,140			4,37
Razem koszty bezpośrednie				4 205,08	134,778	52,88	4 143,65	8,55
Jednostkowe koszty bezpośrednie				134,778		1,695	132,809	0,274
Razem z narzutami				4 258,49	136,490	98,87	4 143,65	15,97
Cena jednostkowa				136,49		3,170	132,809	0,512
23 d.2	KNR-W 2-02 0921-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m2	4,560	35,153			
1*	999	przedmiar = poz.20 = 4,560 m2 -- R -- robocizna 0,832 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	3,7939	32,864	149,86		
2*	2380808	-- M -- Zaprawa cementowa M-12 0,003 m3/m2 * 361,65 zł/m3	m3	0,0137	1,085		4,95	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,016		0,07	
4*	34312	-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,108 m-g/m2 * 11,00 zł/m-g	m-g	0,4925	1,188			5,42
Razem koszty bezpośrednie				160,30	35,153	149,86	5,02	5,42
Jednostkowe koszty bezpośrednie				35,153		32,864	1,101	1,188
Razem z narzutami				295,35	64,770	280,20	5,02	10,13
Cena jednostkowa				64,77		61,451	1,101	2,222
24 d.2	KNR-W 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2	4,560	42,404			
1*	999	przedmiar = poz.20 = 4,560 m2 -- R -- robocizna 0,883 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	4,0265	34,879	159,05		
2*	2380830	-- M -- Zaprawa wapienna 0,0028 m3/m2 * 268,83 zł/m3	m3	0,0128	0,753		3,43	
3*	2380803	Zaprawa cementowo-wapienna M-2 0,0211 m3/m2 * 250,95 zł/m3	m3	0,0962	5,295		24,15	
4*	2380815	Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,0006 m3/m2 * 324,46 zł/m3	m3	0,0027	0,195		0,89	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,094		0,43	
6*	34312	-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,108 m-g/m2 * 11,00 zł/m-g	m-g	0,4925	1,188			5,42
Razem koszty bezpośrednie				193,37	42,404	159,05	28,90	5,42
Jednostkowe koszty bezpośrednie				42,404		34,879	6,337	1,188
Razem z narzutami				336,44	73,780	297,41	28,90	10,13
Cena jednostkowa				73,78		65,218	6,337	2,222
25 d.2	KSNR 3 0607- 03	Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną z przetarciem tynku z przygotowaniem powierzchni	m2	39,000	23,789			
1*	999	przedmiar = 3 * 13 = 39,000 m2 -- R -- robocizna 0,43 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	16,7700	16,985	662,42		
2*	1720300	-- M -- ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,002 m3/m2 * 429,94 zł/m3	m3	0,0780	0,860		33,54	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	1740110	gips budowlany szpachlowy 1 kg/m ² * 1,77 zł/kg	kg	39,0000	1,770		69,03	
4*	1602099	piasek do zapraw 0,005 m ³ /m ² * 35,50 zł/m ³	m ³	0,1950	0,178		6,94	
5*	1502199	farby emulsyjne nawierzchniowe 0,168 dm ³ /m ² * 22,93 zł/dm ³	dm ³	6,5520	3,852		150,23	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,133		5,19	
7*	34310	-- S -- wyciąg jednomasztowy 0,001 m-g/m ² * 11,00 zł/m-g	m-g	0,0390	0,011			0,43
Razem koszty bezpośrednie				927,78	23,789	662,42	264,93	0,43
Jednostkowe koszty bezpośrednie				23,789		16,985	6,793	0,011
Razem z narzutami				1 504,23	38,570	1 238,52	264,93	0,78
Cena jednostkowa				38,57		31,759	6,793	0,020
26 d.2	KNR-W 4-01 0109-11 0109- 12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 10 km	m ³	0,091	118,861			
1*	999	przedmiar = poz.20 * 0,02 = 0,091 m ³ -- R -- robocizna 0,86 r-g/m ³ * 39,50 zł/r-g	r-g	0,0783	33,970	3,09		
2*	39811	-- S -- Samochód samowylad.do 5t (1) 0,5+9*0,02 = 0,68 m-g/m ³ * 124,84 zł/m-g	m-g	0,0619	84,891			7,73
Razem koszty bezpośrednie				10,82	118,861	3,09		7,73
Jednostkowe koszty bezpośrednie				118,861		33,970		84,891
Razem z narzutami				20,22	222,250	5,78		14,44
Cena jednostkowa				222,25		63,519		158,733
27 d.2		Składowanie i utylizacja gruzu	t	0,146	0,000			
		przedmiar = poz.26 * 1,6 = 0,146 t						
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
28 d.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 20, 21, 22, 23, 24, 25)						
1*	48322	-- S -- Ruszt.do 20m fasad.ram.Al b/os 29,07528/(0,84*5) m-g * 16,56 zł/m-g	m-g	6,9227	16,560			114,64
Razem koszty bezpośrednie				114,64				114,64
Razem z narzutami				214,36				214,36
Razem dział:				PRZESZYCIE SPEKAN ŚCIAN				
Razem koszty bezpośrednie:					6 974,32	2 254,06	4 468,14	252,12
RAZEM:					9 154,67	4 215,22	4 468,14	471,31
3	Naprawa drewnianych balkonów							
29 d.3	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m ²	127,500	8,503			
1*	999	przedmiar = 4,5 * 15 + 6 * 10 = 127,500 m ² -- R -- robocizna 0,1917 r-g/m ² * 39,50 zł/r-g	r-g	24,4418	7,572	965,43		
2*	2600105	-- M -- Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.II 0,00009 m ³ /m ² * 1 402,40 zł/m ³	m ³	0,0115	0,126		16,07	
3*	8990499	Kolki rozporowe z tworzywa sztucznego 0,0692 szt/m ² * 0,40 zł/szt	szt	8,8230	0,028		3,57	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*	8990489	zaśleпки z tworzywa sztucznego 0,0692 szt/m ² * 0,27 zł/szt	szt	8,8230	0,019		2,42	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,003		0,38	
6*	48322	Ruszt.do 20m fasad.ram.Al b/os 0,0456 m-g/m ² * 16,56 zł/m-g	m-g	5,8140	0,755			96,26
Razem koszty bezpośrednie				1 084,13	8,503	965,43	22,44	96,26
Jednostkowe koszty bezpośrednie				8,503		7,572	0,176	0,755
Razem z narzutami				2 008,13	15,750	1 805,73	22,44	179,96
Cena jednostkowa				15,75		14,158	0,176	1,411
30 d.3	TZKNBK V - 232	Rozebranie deskowania ścian z jednego rzędu desek - balkon 3 piętro	m ²	5,040	14,220			
1*	999	przedmiar = 1,20*(1,90+1,05) 3,540 1,50*(0,20*5) 1,500 RAZEM 5,040 m ² -- R -- robocizna 0,36 r-g/m ² * 39,50 zł/r-g	r-g	1,8144	14,220	71,67		
Razem koszty bezpośrednie				71,67	14,220	71,67		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				14,220		14,220		
Razem z narzutami				134,01	26,590	134,01		
Cena jednostkowa				26,59		26,590		
31 d.3	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu - balkony parter	m ³	1,325	135,206			
1*	999	przedmiar = 2,95*3,00*0,10 0,885 1,20*0,95*0,10 0,114 1,92*1,15*0,05 0,110 1,10*2,95*0,05 0,162 1,80*(0,20*3)*0,05 0,054 RAZEM 1,325 m ³ -- R -- robocizna 3,3 r-g/m ³ * 39,50 zł/r-g	r-g	4,3725	130,350	172,71		
2*	34000	-- S -- wyciągi towarowo-osobowe i budowlane 0,12 m-g/m ³ * 24,53 zł/m-g	m-g	0,1590	2,944			3,90
3*	39531	samochód skrzyniowy 5 t 0,02 m-g/m ³ * 95,58 zł/m-g	m-g	0,0265	1,912			2,53
Razem koszty bezpośrednie				179,14	135,206	172,71		6,43
Jednostkowe koszty bezpośrednie				135,206		130,350		4,856
Razem z narzutami				334,97	252,810	322,94		12,03
Cena jednostkowa				252,81		243,734		9,080
32 d.3	KNR AT-42 0112-01 analogia	Wypełnienie szczelin skurczowych	m	62,000	11,342			
1*	999	przedmiar = 2 * 31 = 62,000 m -- R -- robocizna 0,11 r-g/m * 39,50 zł/r-g	r-g	6,8200	4,345	269,39		
2*	1479099	-- M -- gruntownik do masy silikonowej na chłonne podłoża weber.fug 884 (Plastikol FDN VS) 0,004 dm ³ /m * 516,33 zł/dm ³	dm ³	0,2480	2,065		128,03	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	1478199	masa silikonowa do wypełnień dylatacji weber.fug 881 (Plastikol FDN) 0,062 kg/m * 55,69 zł/kg	kg	3,8440	3,453		214,09	
4*	AT42001	sznur dylatacyjny weber.sys Fugenhinterfullmaterial 1,05 m/m * 1,31 zł/m	m	65,1000	1,376		85,31	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,103		6,39	
Razem koszty bezpośrednie				703,21	11,342	269,39	433,82	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				11,342		4,345	6,997	
Razem z narzutami				937,44	15,120	503,62	433,82	
Cena jednostkowa				15,12		8,125	6,997	
33 d.3	KNR 4-01 0610-01	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych	m2	156,944	6,715			
		przedmiar = (4*0,12*2,95)*16 22,656 (2*0,12+2*0,10)*1,10*10 4,840 (2*0,10+2*0,10)*1,95*4 3,120 (2*0,10+2*0,10)*2,20*2 1,760 (2*0,08+2*0,10)*1,90*3 2,052 (0,20*0,80*2)*14*4 17,920 (0,20*2,25)*8 3,600 (0,20*1,85*2)*5*3 11,100 6*0,5*0,50*0,40*2 1,200 4*0,10*1,50*3 1,800 (4*0,12*2,95)*10 14,160 (2*0,12+2*0,10)*1,20*8 4,224 (2*0,12+2*0,12)*3*3,00 4,320 (2*0,12+2*0,12)*3,30*2 3,168 (2*0,08+2*0,10)*4,20*2 3,024 (0,20*0,80*2)*42*2 26,880 (0,20*2,00*2)*6 4,800 (0,20*3,00*2)*8*2 19,200 (0,15*3,20)*8 3,840 2*0,5*0,50*0,40*2 0,400 6*0,10*1,60*3 2,880 RAZEM 156,944 m2 -- R -- robocizna 0,17 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g						
1*	999		r-g	26,6805	6,715	1 053,88		
Razem koszty bezpośrednie				1 053,88	6,715	1 053,88		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				6,715		6,715		
Razem z narzutami				1 971,22	12,560	1 971,22		
Cena jednostkowa				12,56		12,556		
34 d.3	KNR 4-01 0615-05	Dwukrotne odgrzybianie elementów drewnianych - preparat solowy	m2	156,944	15,361			
1*	999	przedmiar = poz.33 = 156,944 m2 -- R -- robocizna 0,37 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g -- M --	r-g	58,0693	14,615	2 293,74		
2*	1412399	środki impregnacyjne i grzybobójcze - preparaty solowe 0,088 dm3/m2 * 8,31 zł/dm3	dm3	13,8111	0,731		114,73	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,015		2,35	
Razem koszty bezpośrednie				2 410,82	15,361	2 293,74	117,08	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				15,361		14,615	0,746	
Razem z narzutami				4 405,42	28,070	4 288,34	117,08	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa				28,07		27,327	0,746	
35 d.3	KNR 4-01 0413-01 analogia	Wzmocnienie konstrukcji drewnianej po przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm	m	179,500	34,725			
1*	999	przedmiar = 20*2,95 59,000 12*2,95 35,400 6*2,50 15,000 15*1,1 16,500 4*1,95 7,800 1*2,2 2,200 3*1,90 5,700 14*1,2 16,800 3*3,00 9,000 3,30 3,300 2*3,20 6,400 2*1,20 2,400 RAZEM 179,500 m -- R -- robocizna 0,5 r-g/m * 39,50 zł/r-g -- M --	r-g	89,7500	19,750	3 545,13		
2*	2640704	deski iglaste wymiarowe nasyczone gr. 28-45 mm kl.II 0,005 m3/m * 1 784,71 zł/m3	m3	0,8975	8,924		1 601,86	
3*	2600619	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0,003 m3/m * 1 076,85 zł/m3	m3	0,5385	3,231		579,96	
4*	1330400	gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,21 kg/m * 12,03 zł/kg	kg	37,6950	2,526		453,42	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,294		52,77	
Razem koszty bezpośrednie				6 233,14	34,725	3 545,13	2 688,01	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				34,725		19,750	14,975	
Razem z narzutami				9 316,05	51,900	6 628,04	2 688,01	
Cena jednostkowa				51,90		36,929	14,975	
36 d.3	KNR 4-01 0614-03	Odgrzybianie elementów drewnianych - impregnacja ognioochronna	m2	210,794	15,662			
1*	999	przedmiar = poz.33 + (poz.35 * (0,24 + 0,06)) = 210,794 m2 -- R -- robocizna 0,37 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g -- M --	r-g	77,9938	14,615	3 080,75		
2*	1412299	środki impregnacyjne i grzybobójcze -impregnacja ognioochronna 0,06 kg/m2 * 17,10 zł/kg	kg	12,6476	1,026		216,27	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,021		4,43	
Razem koszty bezpośrednie				3 301,45	15,662	3 080,75	220,70	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				15,662		14,615	1,047	
Razem z narzutami				5 980,23	28,370	5 759,53	220,70	
Cena jednostkowa				28,37		27,327	1,047	
37 d.3	KNR 4-01 0628-01	Zabezpieczenie konstrukcji drewnianej przed szkodnikami biologicznymi	m2	210,794	13,911			
1*	999	przedmiar = poz.36 = 210,794 m2 -- R -- robocizna 0,17 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g -- M --	r-g	35,8350	6,715	1 415,48		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	1412299	środki impregnacyjne i grzybobójcze - impregnaty olejowe 0,33 kg/m ² * 21,38 zł/kg	kg	69,5620	7,055		1 487,15	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,141		29,72	
Razem koszty bezpośrednie				2 932,35	13,911	1 415,48	1 516,87	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				13,911		6,715	7,196	
Razem z narzutami				4 163,18	19,750	2 646,31	1 516,87	
Cena jednostkowa				19,75		12,556	7,196	
38 d.3	KNR-W 4-01 0816-01 analogia	Ręczne szlifowanie desek struganych -jedostronnie	m ²	26,925	31,995			
1*	999	przedmiar = poz.35 * 0,15 = 26,925 m ² -- R -- robocizna 0,81 r-g/m ² * 39,50 zł/r-g	r-g	21,8093	31,995	861,47		
Razem koszty bezpośrednie				861,47	31,995	861,47		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				31,995		31,995		
Razem z narzutami				1 610,92	59,830	1 610,92		
Cena jednostkowa				59,83		59,826		
39 d.3	kalk. własna	Element montażowy -łącznik ciesielski kątowy z przetłoczeniem / wzmacniany/ do połączenia belek ze ścianą	szt.	14,000	67,140			
1*	999	przedmiar = 8 + 6 = 14,000 szt. -- R -- robocizna 1,01 * 0,955 = 0,96455 r-g/szt. * 39,50 zł/r-g	r-g	13,5037	38,100	533,40		
2*	1101013	-- M -- łącznik cieśliński kątowy 1 szt/szt. * 13,33 zł/szt	szt	14,0000	13,330		186,62	
3*	15299	-- S -- Wiertarka magnetyczna do 50mm 0,72 m-g/szt. * 21,82 zł/m-g	m-g	10,0800	15,710			219,94
Razem koszty bezpośrednie				939,96	67,140	533,40	186,62	219,94
Jednostkowe koszty bezpośrednie				67,140		38,100	13,330	15,710
Razem z narzutami				1 595,30	113,950	997,41	186,62	411,27
Cena jednostkowa				113,95		71,241	13,330	29,375
40 d.3	KNR AT-42 0112-01	Wypełnienie szczelin między elementami drewnianymi - Żywica epoksydowa	m	269,250	11,349			
1*	999	przedmiar = poz.35 * 1,5 = 269,250 m -- R -- robocizna 0,11 r-g/m * 39,50 zł/r-g	r-g	29,6175	4,345	1 169,89		
2*	1479099	-- M -- gruntownik do masy silikonowej na chłonne podłoża weber.fug 884 (Plastikol FDN VS) 0,004 dm ³ /m * 516,33 zł/dm ³	dm ³	1,0770	2,065		556,00	
3*	1478199	masa silikonowa do wypełnień dylatacji weber.fug 881 (Plastikol FDN) 0,062 kg/m * 55,79 zł/kg	kg	16,6935	3,459		931,34	
4*	AT42001	sznur dylatacyjny weber.sys Fugenhinterfullmaterial 1,05 m/m * 1,31 zł/m	m	282,7125	1,376		370,49	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,104		28,00	
Razem koszty bezpośrednie				3 055,72	11,349	1 169,89	1 885,83	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Jednostkowe koszty bezpośrednie				11,349		4,345	7,004	
Razem z narzutami				4 073,75	15,130	2 187,92	1 885,83	
Cena jednostkowa				15,13		8,125	7,004	
41 d.3	TZKNBK XV 0651-01	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - pierwszy raz	m2	210,794	16,053			
1*	999	przedmiar = poz.36 = 210,794 m2 -- R -- robocizna 0,27 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	56,9144	10,665	2 248,12		
2*	z_15025	-- M -- emalia (lakier) 0,12 dm3/m2 * 44,90 zł/dm3	dm3	25,2953	5,388		1 135,76	
Razem koszty bezpośrednie				3 383,88	16,053	2 248,12	1 135,76	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				16,053		10,665	5,388	
Razem z narzutami				5 339,41	25,330	4 203,65	1 135,76	
Cena jednostkowa				25,33		19,942	5,388	
42 d.3	TZKNBK XV 0651-02	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - drugi raz	m2	210,794	13,288			
1*	999	przedmiar = poz.41 = 210,794 m2 -- R -- robocizna 0,2 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	42,1588	7,900	1 665,27		
2*	z_15025	-- M -- emalia (lakier) 0,12 dm3/m2 * 44,90 zł/dm3	dm3	25,2953	5,388		1 135,76	
Razem koszty bezpośrednie				2 801,03	13,288	1 665,27	1 135,76	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				13,288		7,900	5,388	
Razem z narzutami				4 249,61	20,160	3 113,85	1 135,76	
Cena jednostkowa				20,16		14,772	5,388	
43 d.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42)						
1*	48322	-- S -- Ruszt.do 20m fasad.ram.Al b/os 460,96655/(0,84*5) m-g * 16,56 zł/m- g	m-g	109,7539	16,560			1 817,53
Razem koszty bezpośrednie				1 817,53				1 817,53
Razem z narzutami				3 398,49				3 398,49
Razem dział:				Naprawa drewnianych balkonów				
Razem koszty bezpośrednie:					30 829,38	19 346,33	9 342,89	2 140,16
RAZEM:					49 518,13	36 173,49	9 342,89	4 001,75

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 WZMOCNIENIE FUNDAMENTÓW	26 229,59	14 325,07	10 209,23	1 695,29
2 PRZESZCIE SŁUPÓW ŚCIAN	6 974,32	2 254,06	4 468,14	252,12
3 Naprawa drewnianych balkonów	30 829,38	19 346,33	9 342,89	2 140,16
Razem koszty bezpośrednie	64 033,29	35 925,46	24 020,26	4 087,57
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+ 68%S	27 203,60	24 425,54		2 778,06
RAZEM	91 236,89	60 351,00	24 020,26	6 865,63
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3% (S+Kp(S))	7 593,75	6 818,33		775,42
RAZEM	98 830,64	67 169,33	24 020,26	7 641,05
VAT 8% (R+Kp(R)+Z(R)+M+S+ Kp(S)+Z(S))	7 906,45			

RAZEM	106 737,09		
		OGÓŁEM	106 737,09

Słownie: sto sześć tysięcy siedemset trzydzieści siedem i 9/100 zł

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	WZMOCNIENIE FUNDAMENTÓW	0,00	14 325,07	10 209,23	1 695,29	10 888,55	3 039,70	40 157,84	37,62%
2	PRZESZYCIE SPĘKAŃ ŚCIAN	0,00	2 254,06	4 468,14	252,12	1 704,69	475,66	9 154,67	8,58%
3	Naprawa drewnianych balkonów	0,00	19 346,33	9 342,89	2 140,16	14 610,36	4 078,39	49 518,13	46,39%
	Kosztorys netto	0,00	35 925,46	24 020,26	4 087,57	27 203,60	7 593,75	98 830,64	92,59%
	VAT 8%							7 906,45	7,41%
	Kosztorys brutto							106 737,09	100,00%

Słownie: *sto sześć tysięcy siedemset trzydzieści siedem i 9/100 zł*

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1		WZMOCNIENIE FUNDAMENTÓW						
1 d.1	KNR 2-31 0807 -01	Rozebranie nawierzchni z płyt betonowych na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2					
		przedmiar = 2,36 * 14,50 = 34,220 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,7864 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	26,9106	31,063	1 062,98		
Razem koszty bezpośrednie				1 062,98	31,063	1 062,98		
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				722,74	21,123	722,74		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				201,78	5,897	201,78		
Razem z narzutami				1 987,50	58,080	1 987,50		
Cena jednostkowa				58,08		58,083		
2 d.1	KNR-W 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m3					
		przedmiar = 1,00 * 1,90 * 15,50 = 29,450 m3						
		-- R --						
1*		robocizna 4,2 r-g/m3 * 39,50 zł/r-g	r-g	123,6900	165,900	4 885,76		
Razem koszty bezpośrednie				4 885,76	165,900	4 885,76		
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				3 322,42	112,812	3 322,42		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				927,50	31,494	927,50		
Razem z narzutami				9 135,68	310,210	9 135,68		
Cena jednostkowa				310,21		310,206		
3 d.1	KNR 4-04 0203 -05	Rozebranie ław fundamentowych oraz murów z kamienia o grubości 30-40 cm na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu	m3					
		przedmiar = 0,30 * 0,40 * 15,50 = 1,860 m3						
		-- R --						
1*		robocizna 9,04 r-g/m3 * 39,50 zł/r-g	r-g	16,8144	357,080	664,17		
Razem koszty bezpośrednie				664,17	357,080	664,17		
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				451,62	242,814	451,62		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				126,09	67,788	126,09		
Razem z narzutami				1 241,88	667,680	1 241,88		
Cena jednostkowa				667,68		667,682		
4 d.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2					
		przedmiar = (1,30 + 0,30) * 14,50 = 23,200 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,2 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	4,6400	7,900	183,28		
		-- M --						
2*		Woda z rurociągów 0,001 m3/m2 * 6,68 zł/m3	m3	0,0232	0,007		0,16	
Razem koszty bezpośrednie				183,44	7,907	183,28	0,16	
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				124,66	5,372	124,66		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				34,80	1,500	34,80		
Razem z narzutami				342,90	14,780	342,74	0,16	
Cena jednostkowa				14,78		14,772	0,007	
5 d.1	KNNR-W 3 0408-03 analogia	Wiercenie otworów o śr. 25 mm i dł.30cm w konstrukcjach żelbetowych	cm					
		przedmiar = 2 * 36 * 30 = 2 160,000 cm						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		-- R --						
1*		robocizna 0,022 r-g/cm * 39,50 zł/r-g	r-g	47,5200	0,869	1 877,04		
		-- M --						
2*		materiały pomocnicze(od R) 1,5 %	%		0,013		28,08	
		-- S --						
3*		Młotowiertarka 0,019 m-g/cm * 10,00 zł/m-g	m-g	41,0400	0,190			410,40
Razem koszty bezpośrednie				2 315,52	1,072	1 877,04	28,08	410,40
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				1 550,13	0,720	1 272,40		277,73
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				432,75	0,201	355,24		77,51
Razem z narzutami				4 298,40	1,990	3 504,68	28,08	765,64
Cena jednostkowa				1,99		1,625	0,013	0,355
6 d.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 16-28 mm - Pręty wklejane w stary fundament	kg					
		przedmiar = <i>Pręty łączące starą i nową ławę fundamentową - fi20mm, waga 2,48kg/mb</i> 2,48*0,70*36*2 124,992 RAZEM 124,992 kg						
		-- R --						
1*		robocizna 0,0429 r-g/kg * 39,50 zł/r-g	r-g	5,3622	1,695	211,86		
		-- M --						
2*		Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 16-28mm 1,02 kg/kg * 6,75 zł/kg	kg	127,4918	6,885		860,57	
3*		Patron z klejem 96 szt * 23,96 zł/szt	szt	96,0000	18,402		2 300,10	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,379		47,37	
		-- S --						
5*		Prościarka do prętów fi 4-10mm 0,0043 m-g/kg * 6,96 zł/m-g	m-g	0,5375	0,030			3,75
6*		Nożyce do prętów fi 40 mm 0,0058 m-g/kg * 8,94 zł/m-g	m-g	0,7250	0,052			6,50
7*		Giętakarka do prętów do fi 40mm 0,0048 m-g/kg * 9,06 zł/m-g	m-g	0,6000	0,043			5,37
8*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0008 m-g/kg * 11,00 zł/m-g	m-g	0,1000	0,009			1,12
9*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0016 m-g/kg * 87,21 zł/m-g	m-g	0,2000	0,140			17,50
Razem koszty bezpośrednie				3 454,14	27,635	211,86	3 208,04	34,24
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				167,62	1,339	144,34		23,28
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				46,76	0,374	40,26		6,50
Razem z narzutami				3 668,52	29,350	396,46	3 208,04	64,02
Cena jednostkowa				29,35		3,170	25,666	0,512
7 d.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-10 mm	kg					
		przedmiar = <i>Strzemiona - fi8mm, L=1,90m, waga 0,40kg/mb</i> 1,90*0,40*72 54,720 RAZEM 54,720 kg						
		-- R --						
1*		robocizna 0,0429 r-g/kg * 39,50 zł/r-g	r-g	2,3475	1,695	92,75		

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		-- M --						
2*		Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 6mm 1,02 kg/kg * 6,75 zł/kg	kg	55,8144	6,885		376,75	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,103		5,64	
		-- S --						
4*		Prościarka do prętów fi 4-10mm 0,0043 m-g/kg * 6,96 zł/m-g	m-g	0,2353	0,030			1,64
5*		Nożyce do prętów fi 40 mm 0,0058 m-g/kg * 8,94 zł/m-g	m-g	0,3174	0,052			2,85
6*		Giętarka do prętów do fi 40mm 0,0048 m-g/kg * 9,06 zł/m-g	m-g	0,2627	0,043			2,35
7*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0008 m-g/kg * 11,00 zł/m-g	m-g	0,0438	0,009			0,49
8*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0016 m-g/kg * 87,21 zł/m-g	m-g	0,0876	0,140			7,66
Razem koszty bezpośrednie				490,13	8,957	92,75	382,39	14,99
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				73,26	1,339	63,08		10,18
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				20,47	0,374	17,62		2,85
Razem z narzutami				583,86	10,670	173,45	382,39	28,02
Cena jednostkowa				10,67		3,170	6,988	0,512
8 d.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	kg					
		przedmiar = Pręty główne - fi14mm, waga 1,21kg/mb (14,50)*1,21*7 RAZEM						
				122,815 122,815 kg				
		-- R --						
1*		robocizna 0,0429 r-g/kg * 39,50 zł/r-g	r-g	5,2688	1,695	208,17		
		-- M --						
2*		Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 12-14mm 1,02 kg/kg * 6,75 zł/kg	kg	125,2713	6,885		845,58	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,103		12,65	
		-- S --						
4*		Prościarka do prętów fi 4-10mm 0,0043 m-g/kg * 6,96 zł/m-g	m-g	0,5281	0,030			3,68
5*		Nożyce do prętów fi 40 mm 0,0058 m-g/kg * 8,94 zł/m-g	m-g	0,7123	0,052			6,39
6*		Giętarka do prętów do fi 40mm 0,0048 m-g/kg * 9,06 zł/m-g	m-g	0,5895	0,043			5,28
7*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0008 m-g/kg * 11,00 zł/m-g	m-g	0,0983	0,009			1,11
8*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0016 m-g/kg * 95,58 zł/m-g	m-g	0,1965	0,153			18,79
Razem koszty bezpośrednie				1 101,65	8,970	208,17	858,23	35,25
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				165,17	1,348	141,28		23,89
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				46,07	0,376	39,46		6,61
Razem z narzutami				1 312,89	10,690	388,91	858,23	65,75
Cena jednostkowa				10,69		3,170	6,988	0,536
9 d.1	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3					
		przedmiar = 0,10 * 0,80 * 14,50 = 1,160 m3						
		-- R --						
1*		robocizna 5,26 r-g/m3 * 39,50 zł/r-g	r-g	6,1016	207,770	241,01		

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		-- M --						
2*		Mieszanka betonowa Rm=6-9MPa (chudy beton) 1,03 m3/m3 * 293,98 zł/m3	m3	1,1948	302,799		351,25	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		4,542		5,27	
Razem koszty bezpośrednie				597,53	515,111	241,01	356,52	
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				163,89	141,284	163,89		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				45,75	39,443	45,75		
Razem z narzutami				807,17	695,840	450,65	356,52	
Cena jednostkowa				695,84		388,497	307,341	
10 d.1	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - ręczne układanie betonu	m3					
		przedmiar = 0,40 * 0,70 * 14,50 = 4,060 m3						
		-- R --						
1*		robocizna 7,41 r-g/m3 * 39,50 zł/r-g	r-g	30,0846	292,695	1 188,34		
		-- M --						
2*		Beton zwykły C20/25 (B-25) 1,015 m3/m3 * 369,68 zł/m3	m3	4,1209	375,225		1 523,41	
3*		Drewno na stemple okrągłe korowane 0,004 m3/m3 * 599,54 zł/m3	m3	0,0162	2,398		9,74	
4*		Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,007 m3/m3 * 1 152,22 zł/m3	m3	0,0284	8,066		32,75	
5*		Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III 0,005 m3/m3 * 1 152,22 zł/m3	m3	0,0203	5,761		23,39	
6*		Gwoździe budowlane okr. gołe - różne rozm. 0,53 kg/m3 * 9,24 zł/kg	kg	2,1518	4,897		19,88	
7*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		5,945		24,14	
		-- S --						
8*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,05 m-g/m3 * 95,58 zł/m-g	m-g	0,2030	4,779			19,40
Razem koszty bezpośrednie				2 841,05	699,766	1 188,34	1 633,31	19,40
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				821,27	202,283	808,07		13,20
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				229,27	56,472	225,59		3,68
Razem z narzutami				3 891,59	958,520	2 222,00	1 633,31	36,28
Cena jednostkowa				958,52		547,293	402,292	8,936
11 d.1	KNR AT-40 0408-02	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - grubość powłoki po wyschnięciu min. 4mm	m2					
		przedmiar = 1,00 * 14,50 = 14,500 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,22 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	3,1900	8,690	126,01		
		-- M --						
2*		Powłoka bitumiczna gruntująca i ochronna weber.tec 901 (stara nazwa Eurolan 3 K) pojemnik 30 l, czarny 0,21 dm3/m2 * 16,44 zł/dm3	dm3	3,0450	3,452		50,05	
3*		Masa polimerowo-bitumiczna uszczelniająca, grubowarstwowa weber.tec Superflex 10 (stara nazwa Superflex 10) pojemnik 30 l 5,50 dm3/m2 * 20,66 zł/dm3	dm3	79,7500	113,630		1 647,64	
4*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		2,342		33,96	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie				1 857,66	128,114	126,01	1 731,65	
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				85,64	5,909	85,64		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				23,92	1,650	23,92		
Razem z narzutami				1 967,22	135,670	235,57	1 731,65	
Cena jednostkowa				135,67		16,249	119,424	
12 d.1	KNR-W 2-02 0606-03 analogia	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - kanałów, rowów itp. - Montaż folii kubelkowej	m2					
		przedmiar = poz.11 = 14,500 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,199 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	2,8855	7,861	113,98		
		-- M --						
2*		Folia poliet. izolacyjna, kubelkowa fundam 1,7 m2/m2 * 13,84 zł/m2	m2	24,6500	23,528		341,16	
3*		Piasek uziar.0-2mm 0,015 m3/m2 * 38,25 zł/m3	m3	0,2175	0,574		8,32	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,362		5,25	
		-- S --						
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0007 m-g/m2 * 87,21 zł/m-g	m-g	0,0102	0,061			0,88
Razem koszty bezpośrednie				469,59	32,386	113,98	354,73	0,88
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				78,17	5,386	77,58		0,59
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				21,80	1,504	21,63		0,17
Razem z narzutami				569,56	39,280	213,19	354,73	1,64
Cena jednostkowa				39,28		14,698	24,464	0,114
13 d.1	KNR-W 4-01 0105-02 9902-05	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III - wykopy między rozporami R*1,03	m3					
		przedmiar = poz.2 29,450 -poz.9 -1,160 -0,40*0,40*(14,50) -2,320 RAZEM 25,970 m3						
		-- R --						
1*		robocizna 1,41 * 1,03 = 1,4523 r-g/m3 * 39,50 zł/r-g	r-g	37,7162	57,366	1 489,80		
Razem koszty bezpośrednie				1 489,80	57,366	1 489,80		
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				1 013,19	39,009	1 013,19		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				282,81	10,890	282,81		
Razem z narzutami				2 785,80	107,270	2 785,80		
Cena jednostkowa				107,27		107,265		
14 d.1	KNR 2-31 0511-04	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce piaskowej	m2					
		przedmiar = poz.1 = 34,220 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 1,1423 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	39,0895	45,121	1 544,04		
		-- M --						
2*		kostka brukowa 8 cm szara 1,025 m2/m2 * 44,10 zł/m2	m2	35,0755	45,203		1 546,85	
3*		piasek 0,0793 m3/m2 * 35,50 zł/m3	m3	2,7136	2,815		96,33	
4*		woda 0,022 m3/m2 * 6,24 zł/m3	m3	0,7528	0,137		4,69	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,241		8,25	
		-- S --						
6*		wibrator powierzchniowy 0,13 m-g/m ² * 9,40 zł/m-g	m-g	4,4486	1,222			41,82
7*		piła do cięcia kostki 0,025 m-g/m ² * 9,82 zł/m-g	m-g	0,8555	0,246			8,42
Razem koszty bezpośrednie				3 250,40	94,985	1 544,04	1 656,12	50,24
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				1 084,07	31,680	1 049,92		34,15
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				302,68	8,845	293,13		9,55
Razem z narzutami				4 637,15	135,510	2 887,09	1 656,12	93,94
Cena jednostkowa				135,51		84,369	48,396	2,745
15 d.1	KNR-W 4-01 0109-06 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. III)	m3					
		przedmiar = poz.2 - poz.13 = 3,480 m3						
		-- R --						
1*		robocizna 1,02 r-g/m ³ * 39,50 zł/r-g	r-g	3,5496	40,290	140,21		
		-- S --						
2*		Samochód samowylad.do 5t (1) 0,63+9*0,03 = 0,9 m-g/m ³ * 124,84 zł/m-g	m-g	3,1320	112,356			391,00
Razem koszty bezpośrednie				531,21	152,646	140,21		391,00
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				361,20	103,799	95,33		265,87
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				100,85	28,979	26,62		74,23
Razem z narzutami				993,26	285,420	262,16		731,10
Cena jednostkowa				285,42		75,336		210,088
17 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3					
		przedmiar = poz.3 + poz.1 * 0,20 = 8,704 m3						
		-- R --						
1*		robocizna 0,86 r-g/m ³ * 39,50 zł/r-g	r-g	7,4854	33,970	295,67		
		-- S --						
2*		Samochód samowylad.do 5t (1) 0,5+9*0,02 = 0,68 m-g/m ³ * 124,84 zł/m-g	m-g	5,9187	84,891			738,89
Razem koszty bezpośrednie				1 034,56	118,861	295,67		738,89
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				703,50	80,826	201,06		502,44
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				196,40	22,565	56,13		140,27
Razem z narzutami				1 934,46	222,250	552,86		1 381,60
Cena jednostkowa				222,25		63,519		158,733
2		PRZESZYCIE SPĘKAŃ ŚCIAN						
19 d.2	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2					
		przedmiar = 11,20 * 10,50 + 4,00 * 7,00 = 145,600 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,1917 r-g/m ² * 39,50 zł/r-g	r-g	27,9115	7,572	1 102,48		
		-- M --						
2*		Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.II 0,00009 m3/m ² * 1 402,40 zł/m3	m3	0,0131	0,126		18,35	
3*		Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego 0,0692 szt/m ² * 0,40 zł/szt	szt	10,0755	0,028		4,08	
4*		zaślepki z tworzywa sztucznego 0,0692 szt/m ² * 0,27 zł/szt	szt	10,0755	0,019		2,77	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,003		0,44	
		-- S --						
6*		Ruszt.do 20m fasad.ram.Al b/os 0,0456 m-g/m2 * 16,56 zł/m-g	m-g	6,6394	0,755			109,93
Razem koszty bezpośrednie				1 238,05	8,503	1 102,48	25,64	109,93
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				825,07	5,662	750,32		74,75
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				230,08	1,580	209,26		20,82
Razem z narzutami				2 293,20	15,750	2 062,06	25,64	205,50
Cena jednostkowa				15,75		14,158	0,176	1,411
20 d.2	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2					
		przedmiar = 1,20 * (1,80 + 1,00 * 2) = 4,560 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,33 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	1,5048	13,035	59,44		
Razem koszty bezpośrednie				59,44	13,035	59,44		
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				40,40	8,864	40,40		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				11,29	2,475	11,29		
Razem z narzutami				111,13	24,370	111,13		
Cena jednostkowa				24,37		24,374		
21 d.2	KNR-W 4-01 0736-02	Wykucie starych spoin z zaprawy cementowo-wapiennej w murach gładkich z cegły ceramicznej	m2					
		przedmiar = poz.20 = 4,560 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,36 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	1,6416	14,220	64,84		
Razem koszty bezpośrednie				64,84	14,220	64,84		
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				44,10	9,670	44,10		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				12,31	2,700	12,31		
Razem z narzutami				121,25	26,590	121,25		
Cena jednostkowa				26,59		26,590		
22 d.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-10 mm - Przeszycie skośnego pęknięcia	kg					
		przedmiar = <i>Pręty spiralne fi6mm, waga 0,22kg/mb</i> 1,20*(12+7*2) 31,200 RAZEM 31,200 kg						
		-- R --						
1*		robocizna 0,0429 r-g/kg * 39,50 zł/r-g	r-g	1,3385	1,695	52,88		
		-- M --						
2*		Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 6mm 1,02 kg/kg * 128,28 zł/kg	kg	31,8240	130,846		4 082,40	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		1,963		61,25	
		-- S --						
4*		Prościarka do prętów fi 4-10mm 0,0043 m-g/kg * 6,96 zł/m-g	m-g	0,1342	0,030			0,94
5*		Nożyce do prętów fi 40 mm 0,0058 m-g/kg * 8,94 zł/m-g	m-g	0,1810	0,052			1,62
6*		Giętakarka do prętów do fi 40mm 0,0048 m-g/kg * 9,06 zł/m-g	m-g	0,1498	0,043			1,34
7*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0008 m-g/kg * 11,00 zł/m-g	m-g	0,0250	0,009			0,28

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0016 m-g/kg * 87,21 zł/m-g	m-g	0,0499	0,140			4,37
Razem koszty bezpośrednie				4 205,08	134,778	52,88	4 143,65	8,55
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				41,75	1,339	35,95		5,80
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				11,66	0,374	10,04		1,62
Razem z narzutami				4 258,49	136,490	98,87	4 143,65	15,97
Cena jednostkowa				136,49		3,170	132,809	0,512
23 d.2	KNR-W 2-02 0921-01	Spoiniowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m2					
		przedmiar = poz.20 = 4,560 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,832 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	3,7939	32,864	149,86		
		-- M --						
2*		Zaprawa cementowa M-12 0,003 m3/m2 * 361,65 zł/m3	m3	0,0137	1,085		4,95	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,016		0,07	
		-- S --						
4*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,108 m-g/m2 * 11,00 zł/m-g	m-g	0,4925	1,188			5,42
Razem koszty bezpośrednie				160,30	35,153	149,86	5,02	5,42
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				105,57	23,156	101,89		3,68
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				29,48	6,465	28,45		1,03
Razem z narzutami				295,35	64,770	280,20	5,02	10,13
Cena jednostkowa				64,77		61,451	1,101	2,222
24 d.2	KNR-W 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2					
		przedmiar = poz.20 = 4,560 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,883 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	4,0265	34,879	159,05		
		-- M --						
2*		Zaprawa wapienna 0,0028 m3/m2 * 268,83 zł/m3	m3	0,0128	0,753		3,43	
3*		Zaprawa cementowo-wapienna M-2 0,0211 m3/m2 * 250,95 zł/m3	m3	0,0962	5,295		24,15	
4*		Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,0006 m3/m2 * 324,46 zł/m3	m3	0,0027	0,195		0,89	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,094		0,43	
		-- S --						
6*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,108 m-g/m2 * 11,00 zł/m-g	m-g	0,4925	1,188			5,42
Razem koszty bezpośrednie				193,37	42,404	159,05	28,90	5,42
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				111,85	24,526	108,17		3,68
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				31,22	6,847	30,19		1,03
Razem z narzutami				336,44	73,780	297,41	28,90	10,13
Cena jednostkowa				73,78		65,218	6,337	2,222
25 d.2	KSNR 3 0607-03	Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną z przetarciem tynku z przygotowaniem powierzchni	m2					
		przedmiar = 3 * 13 = 39,000 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,43 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	16,7700	16,985	662,42		
		-- M --						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,002 m3/m2 * 429,94 zł/m3	m3	0,0780	0,860		33,54	
3*		gips budowlany szpachlowy 1 kg/m2 * 1,77 zł/kg	kg	39,0000	1,770		69,03	
4*		piasek do zapraw 0,005 m3/m2 * 35,50 zł/m3	m3	0,1950	0,178		6,94	
5*		farby emulsyjne nawierzchniowe 0,168 dm3/m2 * 22,93 zł/dm3	dm3	6,5520	3,852		150,23	
6*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,133		5,19	
		-- S --						
7*		wyciąg jednomasztowy 0,001 m-g/m2 * 11,00 zł/m-g	m-g	0,0390	0,011			0,43
Razem koszty bezpośrednie				927,78	23,789	662,42	264,93	0,43
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				450,65	11,557	450,38		0,27
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				125,80	3,226	125,72		0,08
Razem z narzutami				1 504,23	38,570	1 238,52	264,93	0,78
Cena jednostkowa				38,57		31,759	6,793	0,020
26 d.2	KNR-W 4-01 0109-11 0109- 12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 10 km	m3					
		przedmiar = poz.20 * 0,02 = 0,091 m3						
		-- R --						
1*		robocizna 0,86 r-g/m3 * 39,50 zł/r-g	r-g	0,0783	33,970	3,09		
		-- S --						
2*		Samochód samowylad.do 5t (1) 0,5+9*0,02 = 0,68 m-g/m3 * 124,84 zł/m-g	m-g	0,0619	84,891			7,73
Razem koszty bezpośrednie				10,82	118,861	3,09		7,73
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				7,34	80,826	2,10		5,24
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				2,06	22,565	0,59		1,47
Razem z narzutami				20,22	222,250	5,78		14,44
Cena jednostkowa				222,25		63,519		158,733
28 d.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 20, 21, 22, 23, 24, 25)						
		-- S --						
1*		Ruszt.do 20m fasad.ram.Al b/os 29,07528/(0,84*5) m-g * 16,56 zł/m-g	m-g	6,9227	16,560			114,64
Razem koszty bezpośrednie				114,64				114,64
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				77,96				77,96
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				21,76				21,76
Razem z narzutami				214,36				214,36
3		Naprawa drewnianych balkonów						
29 d.3	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podluznym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2					
		przedmiar = 4,5 * 15 + 6 * 10 = 127,500 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,1917 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	24,4418	7,572	965,43		
		-- M --						
2*		Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.II 0,00009 m3/m2 * 1 402,40 zł/m3	m3	0,0115	0,126		16,07	
3*		Kolki rozporowe z tworzywa sztucznego 0,0692 szt/m2 * 0,40 zł/szt	szt	8,8230	0,028		3,57	
4*		zaslepki z tworzywa sztucznego 0,0692 szt/m2 * 0,27 zł/szt	szt	8,8230	0,019		2,42	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,003		0,38	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		-- S --						
6*		Ruszt.do 20m fasad.ram.Al b/os 0,0456 m-g/m2 * 16,56 zł/m-g	m-g	5,8140	0,755			96,26
Razem koszty bezpośrednie				1 084,13	8,503	965,43	22,44	96,26
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				722,53	5,662	657,06		65,47
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				201,47	1,580	183,24		18,23
Razem z narzutami				2 008,13	15,750	1 805,73	22,44	179,96
Cena jednostkowa				15,75		14,158	0,176	1,411
30 d.3	TZKNBK V - 232	Rozebranie deskowania ścian z jednego rzędu desek - balkon 3 piętro	m2					
		przedmiar = 1,20*(1,90+1,05) 3,540 1,50*(0,20*5) 1,500 RAZEM 5,040 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,36 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	1,8144	14,220	71,67		
Razem koszty bezpośrednie				71,67	14,220	71,67		
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				48,73	9,670	48,73		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				13,61	2,700	13,61		
Razem z narzutami				134,01	26,590	134,01		
Cena jednostkowa				26,59		26,590		
31 d.3	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu - balkony parter	m3					
		przedmiar = 2,95*3,00*0,10 0,885 1,20*0,95*0,10 0,114 1,92*1,15*0,05 0,110 1,10*2,95*0,05 0,162 1,80*(0,20*3)*0,05 0,054 RAZEM 1,325 m3						
		-- R --						
1*		robocizna 3,3 r-g/m3 * 39,50 zł/r-g	r-g	4,3725	130,350	172,71		
		-- S --						
2*		wyciągi towarowo-osobowe i budowlane 0,12 m-g/m3 * 24,53 zł/m-g	m-g	0,1590	2,944			3,90
3*		samochód skrzyniowy 5 t 0,02 m-g/m3 * 95,58 zł/m-g	m-g	0,0265	1,912			2,53
Razem koszty bezpośrednie				179,14	135,206	172,71		6,43
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				121,82	91,940	117,44		4,38
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				34,01	25,668	32,79		1,22
Razem z narzutami				334,97	252,810	322,94		12,03
Cena jednostkowa				252,81		243,734		9,080
32 d.3	KNR AT-42 0112-01 analogia	Wypełnienie szczelin skurczowych	m					
		przedmiar = 2 * 31 = 62,000 m						
		-- R --						
1*		robocizna 0,11 r-g/m * 39,50 zł/r-g	r-g	6,8200	4,345	269,39		
		-- M --						
2*		gruntownik do masy silikonowej na chłonne podłoża weber.fug 884 (Plastikol FDN VS) 0,004 dm3/m * 516,33 zł/dm3	dm3	0,2480	2,065		128,03	
3*		masa silikonowa do wypełnień dylatacji weber.fug 881 (Plastikol FDN) 0,062 kg/m * 55,69 zł/kg	kg	3,8440	3,453		214,09	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		sznur dylatacyjny weber.sys Fugenhinterfullmaterial 1,05 m/m * 1,31 zł/m	m	65,1000	1,376		85,31	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,103		6,39	
Razem koszty bezpośrednie				703,21	11,342	269,39	433,82	
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				183,11	2,955	183,11		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				51,12	0,825	51,12		
Razem z narzutami				937,44	15,120	503,62	433,82	
Cena jednostkowa				15,12		8,125	6,997	
33 d.3	KNR 4-01 0610 -01	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych	m2					
		przedmiar =						
		(4*0,12*2,95)*16	22,656					
		(2*0,12+2*0,10)*1,10*10	4,840					
		(2*0,10+2*0,10)*1,95*4	3,120					
		(2*0,10+2*0,10)*2,20*2	1,760					
		(2*0,08+2*0,10)*1,90*3	2,052					
		(0,20*0,80*2)*14*4	17,920					
		(0,20*2,25)*8	3,600					
		(0,20*1,85*2)*5*3	11,100					
		6*0,5*0,50*0,40*2	1,200					
		4*0,10*1,50*3	1,800					
		(4*0,12*2,95)*10	14,160					
		(2*0,12+2*0,10)*1,20*8	4,224					
		(2*0,12+2*0,12)*3*3,00	4,320					
		(2*0,12+2*0,12)*3,30*2	3,168					
		(2*0,08+2*0,10)*4,20*2	3,024					
		(0,20*0,80*2)*42*2	26,880					
		(0,20*2,00*2)*6	4,800					
		(0,20*3,00*2)*8*2	19,200					
		(0,15*3,20)*8	3,840					
		2*0,5*0,50*0,40*2	0,400					
		6*0,10*1,60*3	2,880					
		RAZEM	156,944 m2					
		-- R --						
1*		robocizna 0,17 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	26,6805	6,715	1 053,88		
Razem koszty bezpośrednie				1 053,88	6,715	1 053,88		
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				717,22	4,566	717,22		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				200,12	1,275	200,12		
Razem z narzutami				1 971,22	12,560	1 971,22		
Cena jednostkowa				12,56		12,556		
34 d.3	KNR 4-01 0615 -05	Dwukrotne odgrzybianie elementów drewnianych - preparat solowy	m2					
		przedmiar = poz.33 = 156,944 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,37 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	58,0693	14,615	2 293,74		
		-- M --						
2*		środki impregnacyjne i grzybobójcze - preparaty solowe 0,088 dm3/m2 * 8,31 zł/dm3	dm3	13,8111	0,731		114,73	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,015		2,35	
Razem koszty bezpośrednie				2 410,82	15,361	2 293,74	117,08	
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				1 559,34	9,938	1 559,34		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				435,26	2,774	435,26		
Razem z narzutami				4 405,42	28,070	4 288,34	117,08	
Cena jednostkowa				28,07		27,327	0,746	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
35 d.3	KNR 4-01 0413 -01 analogia	Wzmocnienie konstrukcji drewnianej po przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm	m					
		przedmiar =						
		20*2,95 59,000						
		12*2,95 35,400						
		6*2,50 15,000						
		15*1,1 16,500						
		4*1,95 7,800						
		1*2,2 2,200						
		3*1,90 5,700						
		14*1,2 16,800						
		3*3,00 9,000						
		3,30 3,300						
		2*3,20 6,400						
		2*1,20 2,400						
		RAZEM 179,500 m						
		-- R --						
1*		robocizna 0,5 r-g/m * 39,50 zł/r-g	r-g	89,7500	19,750	3 545,13		
		-- M --						
2*		deski iglaste wymiarowe nasycone gr. 28-45 mm kl.II 0,005 m3/m * 1 784,71 zł/m3	m3	0,8975	8,924		1 601,86	
3*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0,003 m3/m * 1 076,85 zł/m3	m3	0,5385	3,231		579,96	
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,21 kg/m * 12,03 zł/kg	kg	37,6950	2,526		453,42	
5*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,294		52,77	
Razem koszty bezpośrednie				6 233,14	34,725	3 545,13	2 688,01	
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				2 410,12	13,430	2 410,12		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				672,79	3,749	672,79		
Razem z narzutami				9 316,05	51,900	6 628,04	2 688,01	
Cena jednostkowa				51,90		36,929	14,975	
36 d.3	KNR 4-01 0614 -03	Odgrzybianie elementów drewnianych - impregnacja ognioochronna	m2					
		przedmiar = poz.33 + (poz.35 * (0,24 + 0,06)) = 210,794 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,37 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	77,9938	14,615	3 080,75		
		-- M --						
2*		środki impregnacyjne i grzybobójcze - impregnacja ognioochronna 0,06 kg/m2 * 17,10 zł/kg	kg	12,6476	1,026		216,27	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,021		4,43	
Razem koszty bezpośrednie				3 301,45	15,662	3 080,75	220,70	
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				2 094,22	9,938	2 094,22		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				584,56	2,774	584,56		
Razem z narzutami				5 980,23	28,370	5 759,53	220,70	
Cena jednostkowa				28,37		27,327	1,047	
37 d.3	KNR 4-01 0628 -01	Zabezpieczenie konstrukcji drewnianej przed szkodnikami biologicznymi	m2					
		przedmiar = poz.36 = 210,794 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,17 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	35,8350	6,715	1 415,48		
		-- M --						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		środki impregnacyjne i grzybobójcze - impregnaty olejowe 0,33 kg/m ² * 21,38 zł/kg	kg	69,5620	7,055		1 487,15	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,141		29,72	
Razem koszty bezpośrednie				2 932,35	13,911	1 415,48	1 516,87	
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				962,16	4,566	962,16		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				268,67	1,275	268,67		
Razem z narzutami				4 163,18	19,750	2 646,31	1 516,87	
Cena jednostkowa				19,75		12,556	7,196	
38 d.3	KNR-W 4-01 0816-01 analogia	Ręczne szlifowanie desek struganych -jedostronnie	m ²					
		przedmiar = poz.35 * 0,15 = 26,925 m ²						
		-- R --						
1*		robocizna 0,81 r-g/m ² * 39,50 zł/r-g	r-g	21,8093	31,995	861,47		
Razem koszty bezpośrednie				861,47	31,995	861,47		
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				585,91	21,757	585,91		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				163,54	6,074	163,54		
Razem z narzutami				1 610,92	59,830	1 610,92		
Cena jednostkowa				59,83		59,826		
39 d.3	kalk. własna	Element montażowy -łącznik ciesielski kątowy z przetłoczeniem / wzmacniany/ do połączenia belek ze ścianą R*0,955	szt.					
		przedmiar = 8 + 6 = 14,000 szt.						
		-- R --						
1*		robocizna 1,01 * 0,955 = 0,96455 r-g/szt. * 39,50 zł/r-g	r-g	13,5037	38,100	533,40		
		-- M --						
2*		łącznik cieśliński kątowy 1 szt/szt. * 13,33 zł/szt	szt	14,0000	13,330		186,62	
		-- S --						
3*		Wiertarka magnetyczna do 50mm 0,72 m-g/szt. * 21,82 zł/m-g	m-g	10,0800	15,710			219,94
Razem koszty bezpośrednie				939,96	67,140	533,40	186,62	219,94
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				512,33	36,591	362,75		149,58
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				143,01	10,215	101,26		41,75
Razem z narzutami				1 595,30	113,950	997,41	186,62	411,27
Cena jednostkowa				113,95		71,241	13,330	29,375
40 d.3	KNR AT-42 0112-01	Wypełnienie szczelin między elementami drewnianymi - żywica epoksydowa	m					
		przedmiar = poz.35 * 1,5 = 269,250 m						
		-- R --						
1*		robocizna 0,11 r-g/m * 39,50 zł/r-g	r-g	29,6175	4,345	1 169,89		
		-- M --						
2*		gruntownik do masy silikonowej na chłonne podłoża weber.fug 884 (Plastikol FDN VS) 0,004 dm ³ /m * 516,33 zł/dm ³	dm ³	1,0770	2,065		556,00	
3*		masa silikonowa do wypełnień dylatacji weber.fug 881 (Plastikol FDN) 0,062 kg/m * 55,79 zł/kg	kg	16,6935	3,459		931,34	
4*		sznur dylatacyjny weber.sys Fugenhinterfullmaterial 1,05 m/m * 1,31 zł/m	m	282,7125	1,376		370,49	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,104		28,00	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie				3 055,72	11,349	1 169,89	1 885,83	
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				795,89	2,955	795,89		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				222,14	0,825	222,14		
Razem z narzutami				4 073,75	15,130	2 187,92	1 885,83	
Cena jednostkowa				15,13		8,125	7,004	
41 d.3	TZKNBK XV 0651-01	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wytrobów stolarskich - pierwszy raz	m2					
		przedmiar = poz.36 = 210,794 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,27 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	56,9144	10,665	2 248,12		
		-- M --						
2*		emalia (lakier) 0,12 dm3/m2 * 44,90 zł/dm3	dm3	25,2953	5,388		1 135,76	
Razem koszty bezpośrednie				3 383,88	16,053	2 248,12	1 135,76	
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				1 528,67	7,252	1 528,67		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				426,86	2,025	426,86		
Razem z narzutami				5 339,41	25,330	4 203,65	1 135,76	
Cena jednostkowa				25,33		19,942	5,388	
42 d.3	TZKNBK XV 0651-02	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wytrobów stolarskich - drugi raz	m2					
		przedmiar = poz.41 = 210,794 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,2 r-g/m2 * 39,50 zł/r-g	r-g	42,1588	7,900	1 665,27		
		-- M --						
2*		emalia (lakier) 0,12 dm3/m2 * 44,90 zł/dm3	dm3	25,2953	5,388		1 135,76	
Razem koszty bezpośrednie				2 801,03	13,288	1 665,27	1 135,76	
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				1 132,39	5,372	1 132,39		
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				316,19	1,500	316,19		
Razem z narzutami				4 249,61	20,160	3 113,85	1 135,76	
Cena jednostkowa				20,16		14,772	5,388	
43 d.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42)						
		-- S --						
1*		Ruszt.do 20m fasad.ram.Al b/os 460,96655/(0,84*5) m-g * 16,56 zł/m-g	m-g	109,7539	16,560			1 817,53
Razem koszty bezpośrednie				1 817,53				1 817,53
Koszty pośrednie [Kp] 68%R+68%S				1 235,92				1 235,92
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R))+11,3%(S+Kp(S))				345,04				345,04
Razem z narzutami				3 398,49				3 398,49

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Przedmiar	3
1 WZMOCNIENIE FUNDAMENTÓW	3
2 PRZESZYCIE SPĘKAŃ ŚCIAN	4
3 Naprawa drewnianych balkonów	5
Kosztorys	7
1 WZMOCNIENIE FUNDAMENTÓW	7
2 PRZESZYCIE SPĘKAŃ ŚCIAN	12
3 Naprawa drewnianych balkonów	15
Tabela elementów scalonych	22
Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji	23
1 WZMOCNIENIE FUNDAMENTÓW	23
2 PRZESZYCIE SPĘKAŃ ŚCIAN	28
3 Naprawa drewnianych balkonów	31
Spis treści	37