

PRZEDMIAR ROBÓT 004-08-024

Nazwa robót: Termomodernizacja budynku mieszkalnego oraz izolacja pionowa wraz z dociepleniem fundamentów.
Lokalizacja: ul. Wrocławska 4, 58-309 Wałbrzych
(dz. nr 55/2 obręb nr 13 Piaskowa Góra) -kategoria obiektu: XIII
Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Wrocławska 4
58-309 Wałbrzych

PRZEDMIAR 004-08-024

Strona 1

06-08-2024

SYKAL-NET

| DZ | POZ | SYMBOL POZYCJI | N A Z W A P O Z Y C J I P R Z E D M I A R O W E J | JEDN MIARY | IŁOŚĆ |
|-----|--|----------------------|---|----------------|----------|
| 1 | Remont elewacji wraz z dociepleniem i izolacją pionową fundamentów | | | | |
| 1.1 | Rusztowania i roboty przygotowawcze | | | | |
| 1.1 | 10 | KNKB 002-15-02-02-00 | Rusztowania zewnętrzne rurowe wysokości do 15,0 m | m ² | 1130,000 |
| 1.1 | 20 | RUSZ 48100 | Czas pracy rusztowania | m-godz | 1459,730 |
| 1.1 | 30 | KNR AT-05 1663-01 | Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m | metr | 150,000 |
| 1.1 | 40 | KNR AT-05 1663-04 | Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m | m ² | 1130,000 |
| 1.1 | 50 | KNR 19-01 0832-04 | Zabezpieczenie stolarki folią | m ² | 114,000 |
| 1.1 | 60 | kal.indw. | Demontaż anten ,urządzeń wentylacyjnych oraz pozostałych drobnych elementów | kmpł | 1,000 |
| | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i> | <i>Obliczenie ilości</i> | | 1,000 |
| | 1 | | | | |
| 1.1 | 70 | KNR 401-07-01-06-00 | Odbicie na ścianach tynków cementowych o pow ponad 5 m ² | m ² | 1000,000 |
| 1.1 | 80 | KNR 401-07-01-06-00 | Odbicie na ścianach cokołów tynków cementowych o pow ponad 5 m ² | m ² | 130,000 |
| 1.1 | 90 | KNR 401-09-28-02-00 | Wymiana okna PCW uchylnego 1-dzielnego pow do 0,6 m ² (0,7x0,6= 0,42m2 x2 szt = 0,84m2) | m ² | 0,840 |
| 1.1 | 100 | KNR 226-04-12-01-00 | Zbrojenie ścian zewn gotowymi element z prętów ø 8-14 (wzmocnienie ścian w miejscu rys i spękań) | Mg | 0,100 |
| 1.1 | 110 | PKZ 1904-04-01-03-00 | Spoinowanie murów z cegły w zbojonych miejscach rys i spękań, (ANALOGIA) | m ² | 6,000 |
| 1.1 | 120 | KNR 0-23 2611-01 | Przygotowanie starego podłoża oczyszczenie z luźnych kruszyn tynku i mechaniczne zmycie | m ² | 1130,000 |
| 1.1 | 130 | KNR 4-01 0108-19 | Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu na odległość do 1 km | m ³ | 35,000 |
| 1.1 | 140 | KNR 4-01 0108-20 | Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (przyjęto 4km) | m ³ | 105,000 |
| 1.2 | Elewacja | | | | |
| 1.2 | 150 | KNR 0-33 0124-01 | Grunтовanie tynków ścian pod siatkę zbrojeniową wzmacniającą | m ² | 1172,000 |
| 1.2 | 160 | KNR 202-26-14-02-61 | Ocieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr. 15cm (ANALOGIA) | m ² | 1172,000 |
| 1.2 | 170 | KNR 0-33 0124-01 | Wykonanie warstwy pośredniej | m ² | 1172,000 |
| 1.2 | 180 | KNR 202-25-26-02-00 | Tynki sylikatowe o strukturze baranek StoSil Ap uziarnienie 1,5 mm (jasnoszary weber HE02-ASO) | m ² | 977,600 |
| 1.2 | 190 | KNR 202-25-26-02-00 | Tynki sylikatowe o strukturze baranek StoSil Ap uziarnienie 1,5 mm (ciemnoszary weber HE31-ASO) | m ² | 63,400 |
| 1.2 | 200 | KNR 202-25-24-01-00 | Wykonanie warstwy pośredniej środkiem grunt Sto-Putzgrunt | m ² | 131,000 |
| 1.2 | 210 | KNR 202-25-24-05-00 | Tynki z różnobarwnych kamieni Sto-Superlit uziarnienie 1,5 | m ² | 131,000 |
| 1.2 | 220 | kal.inw. | Montaż zdemontowanych drobnych elem.(wsporniki ,anteny,szafki ,klimatyzatory,reklamy itp.) | kmpł | 1,000 |

| DZ | POZ | SYMBOL POZYCJI | NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ | JEDN MIARY | IŁOŚĆ |
|-----|------------------------------|-----------------------|---|---------------|----------|
| | <i>Lp</i> 1 | <i>Nazwa</i> | <i>Obliczenie ilości</i> 1 | | 1,000 |
| 1.2 | 230 | KSNR S002-12-01-07-00 | Parapety zewnętrzne z granitu, dł. 1,06m, szer. 45cm (Analogia) | szt | 74,000 |
| 1.2 | 240 | KSNR S002-12-01-07-00 | Parapety zewnętrzne z granitu, dł. 0,76m, szer. 45cm (Analogia) | szt | 6,000 |
| 1.2 | 250 | KSNR S002-12-01-07-00 | Parapety zewnętrzne z granitu, dł. 0,66m, szer. 45cm (Analogia) | szt | 12,000 |
| 1.2 | 260 | KSNR S002-12-01-07-00 | Parapety zewnętrzne z granitu, dł. 0,36m, szer. 45cm (Analogia) | szt | 4,000 |
| 1.3 | Obróbki blacharskie | | | | |
| 1.3 | 270 | KNR 401-05-35-03-00 | Rozebranie obróbek blacharskich rynien dachowych nadających się do użytku | metr | 127,500 |
| 1.3 | 280 | KNR 401-05-35-05-00 | Rozebranie obróbek blacharskich rur spustowych nadających się do użytku | metr | 60,000 |
| 1.3 | 290 | KNR 401-05-35-08-00 | Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku | m² | 75,200 |
| 1.3 | 300 | KNR 202-05-06-02-01 | Różne obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze pokrycia dachu 0,55 mm szer ponad 25 cm (188m x 0,4m = 75,2m²) | m² | 75,200 |
| 1.3 | 310 | KNR 202-05-09-03-00 | Rynny dachowe półokrągłe (montaż rynien z demontażu) | metr | 127,500 |
| 1.3 | 320 | KNR 401-05-27-02-00 | Montaż rur spustowych okrągłych (z demontażu) | metr | 60,000 |
| 1.3 | 330 | KNR 401-05-29-10-00 | Wymiana uchwytów do rur spustowych | szt | 30,000 |
| 1.3 | 340 | KNR 401-05-01-03-00 | Uzupełnienie pokrycia z dachówki ceramicznej zakładkowej na zaprawie | m² | 17,000 |
| 1.3 | 350 | CEN 000-00-00-00-00 | Zadaszenie nad drzwiami wejściowymi do budynku (kalkulacja własna) | m² | 5,000 |
| 1.3 | 360 | KNR 401-01-08-09-00 | Wywóz złomu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (analogia) | m³ | 2,000 |
| 1.3 | 370 | SPR 99999 | Podnośnik kosowy | m-godz | 20,000 |
| 1.4 | Izolacja pionowa fundamentów | | | | |
| 1.4 | 380 | WKNR W401-02-12-01-00 | Rozbiórka elementów betonowych niezbrojonych grubości do 15 cm ręcznie (rozebranie schodów betonowych oraz chodnika) | m³ | 3,500 |
| 1.4 | 390 | KNKB 006-08-02-05-00 | Rozebranie nawierzchni z betonu grub 15 cm ręcznie | m² | 0,400 |
| 1.4 | 400 | KNR 201-02-15-02-00 | Wykopy koparkami przedsięwziętymi 0,15 m³ w gruncie kat 3 na odkład | m³ | 305,550 |
| 1.4 | 410 | WKNR W201-03-14-02-00 | Umocnienie wypraskami wykopu liniowego głęb do 3,0 m w gruncie kategorii 3-4 ((11,7+10,7+13,4+12,6+17,1+29,7+7,5+56,2=158,9) x 1m = 158,9m²) | m² | 158,900 |
| 1.4 | 420 | KNR 4-01 0107-08 | Pomosty dla pieszych nad wykopem (1,5m x 0,8m = 1,2m² x 4 = 4,8m²) | m² | 4,800 |
| 1.4 | 430 | KNR 4-01 0701-05 | Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na cokołach o powierzchni odbicia ponad 5 m² | m² | 122,850 |
| 1.4 | 440 | KNR 4-01 0619-03 | Oczyszczenie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m² z cegły i kamienia przy użyciu szczotek stalowych - z resztek ziemi i luźnych kruszyn) | m² | 428,400 |
| 1.4 | 450 | KNR AT-17 0103-01 | Wiercenie otworów o głębokości 20 cm śr. do 20 mm techniką diamentową w cegle - dla mocowania prętów spajających obrzutkę betonową na ścianach piwnicznych - zastosowano do R wsp.zmniejszący 0.3 | metr | 244,440 |
| 1.4 | 460 | KNR 4-01 0322-01 | Obsadzenie prętów spinających ściankę betonową wyrównującą istn ściany z cegieł i kamieni | szt | 1223,000 |
| 1.4 | 470 | KNR 4-01 0201-07 | Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej ścian | m² | 305,550 |
| 1.4 | 480 | KNR 4-01 0203-05 | Ścianka gr.10 cm z betonu C12/15 wyrównująca istniejące ściany z cegły i kamienia | m³ | 31,000 |
| 1.4 | 490 | KNR 0-29 0636-01 | Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie | m² | 305,550 |
| 1.4 | 500 | KNR 0-29 0641-02 | Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody pochodzącej z gruntu - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10 | m² | 305,550 |
| 1.4 | 510 | KNR 202-26-12-01-60 | Ocieplenie ścian fundamentowych płytami styropianowymi XPS grub 5 cm na zaprawie (Analogia) | m² | 305,550 |
| 1.4 | 520 | WKNR W202-09-23-01-00 | Zabezpieczenie ścian fundamentowych folią kubełkową (ANALOGIA) | m² | 305,550 |

| | | SYMBOL | | NAZWA | | JEDN | IŁOŚĆ |
|-----|-----|----------------|-------------------|--|--|----------------|---------|
| DZ | POZ | POZYCJI | | PRZEDMIAROWEJ | | MIARY | |
| 1.4 | 530 | KNR | 040-01-03-01-00 | Uszczelnienie cokołu muru licowanego bez tynkowania w strefie przygruntowej | | m ² | 122,850 |
| 1.4 | 540 | KNR | 202-09-31-02-50 | Wyprawa elewac ATLAS CERMIT DR 20 na ścianach | | m ² | 122,850 |
| 1.4 | 550 | KNR | 202-09-31-01-50 | Wyprawa elewac ATLAS CERMIT DR(SN) 20 - masa podkł CERPLAST | | m ² | 122,850 |
| 1.4 | 560 | KNR | 201-03-20-02-00 | Zasyp wykopu liniowego szer 0,8-1,5 m głęb do 1,5 m kat 3-4 (305,55m3-(151x0,15)m3-60,4m3-(151x0,25)m3= 184,75m3) | | m ³ | 184,750 |
| | | <i>Lp</i> 1 | <i>Nazwa</i> 0 | <i>Obliczenie ilości</i> | | | |
| 1.4 | 570 | KNR | 231-01-14-03-00 | Podbudowa z kruszywa naturalnego grub 8 cm (Opaska żwirowa od strony podwórka) | | m ² | 28,000 |
| 1.4 | 580 | KNR | 202-02-18-01-00 | Stopnie betonowe zew- i wewnętrzne na gotowym podłożu | | m ³ | 3,500 |
| 1.4 | 590 | KNR | 202-28-10-01-01 | Okladziny schodów z płytek GRES 15x15 cm na zaprawie CERESIT grub 3 mm | | m ² | 10,000 |
| 1.4 | 600 | KNR | 202-12-07-01-00 | Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowanych śrubami lub spawane | | metr | 5,000 |
| 1.4 | 610 | | 000-00-00-00-00 | Naświetlacze okien piwnicznych (Kalkulacja własna) | | szt | 3,000 |
| 1.4 | 620 | CEN | 000-00-00-00-00 | Opracowanie projektu organizacji ruchu drogowego (Kalkulacja własna) | | szt | 1,000 |
| 1.4 | 630 | CEN | 000-00-00-00-00 | Zajęcie pasa drogowego (Kalkulacja własna) | | szt | 1,000 |