

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont bieżący dachu papowego budynku przy ul. 11-go Listopada 180 w Wałbrzychu					
1		Kominy i nakrywy kominów			
1	KNR 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł klinkierowych o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³ - przemurowanie dwóch warstw z cegły klinkierowej drażonej na cegłę klinkierową pełną	m ³		
d.1	0310-01	0.72*0.71*0.14	m ³	0.072	
		0.72*0.71*0.14	m ³	0.072	
		0.47*0.38*0.14	m ³	0.025	
		0.79*0.39*0.14	m ³	0.043	
		[1.45*0.39+0.72*0.34]*0.14	m ³	0.113	
		[0.79*0.41+0.39*0.40]*0.14	m ³	0.067	
		0.73*0.74*0.14	m ³	0.076	
				RAZEM	0.468
2	KNR-W 2-02	Spoinowanie ścian (kominów) zaprawą do klinkieru	m ²		
d.1	0921-01	2*[0.72+0.71]*0.14	m ²	0.40	
		2*[0.72+0.71]*0.14	m ²	0.40	
		2*[0.47+0.38]*0.14	m ²	0.24	
		2*[0.79+0.39]*0.14	m ²	0.33	
		2*[1.45+0.72]*0.14	m ²	0.61	
		2*[0.88+0.81]*0.14	m ²	0.47	
		2*[0.73+0.74]*0.14	m ²	0.41	
				RAZEM	2.86
3	KNR-W 4-01	Odgrybianie (oczyszczenie) spoin kominów z cegły klinkierowej łatwo dostępnych o powierzchni do 5 m ² przy użyciu klamer budowlanych	m ²		
d.1	0620-02	2*[0.72+0.71]*[1.40-0.14]	m ²	3.60	
	analogia	2*[0.72+0.71]*[1.40-0.14]	m ²	3.60	
		2*[0.47+0.38]*[1.40-0.14]	m ²	2.14	
		2*[0.79+0.39]*[1.40-0.14]	m ²	2.97	
		2*[1.45+0.72]*[1.40-0.14]	m ²	5.47	
		2*[0.88+0.81]*[1.41-0.14]	m ²	4.29	
		2*[0.73+0.74]*[1.42-0.14]	m ²	3.76	
				RAZEM	25.83
4	KNR-W 4-01	Dwukrotna impregnacja ścian ceglanych o powierzchni do 5 m ² metodą smarowania - Impregnacja oczyszczonych spoin lakierem impregnującym Monovar PU f-my Noxan	m ²		
d.1	0621-03	2*[0.72+0.71]*1.40	m ²	4.00	
	analogia	2*[0.72+0.71]*1.40	m ²	4.00	
		2*[0.47+0.38]*1.40	m ²	2.38	
		2*[0.79+0.39]*1.40	m ²	3.30	
		2*[1.45+0.72]*1.40	m ²	6.08	
		2*[0.88+0.81]*1.41	m ²	4.77	
		2*[0.73+0.74]*1.42	m ²	4.17	
				RAZEM	28.70
5	KNR-W 4-03	Demontaż listew kominowych z blachy stalowej powlekanej	m		
d.1	1109-06	2*[0.72+0.71]	m	2.86	
	analogia	2*[0.72+0.71]	m	2.86	
		2*[0.47+0.38]	m	1.70	
		2*[0.79+0.39]	m	2.36	
		2*[1.45+0.72]	m	4.34	
		2*[0.88+0.81]	m	3.38	
		2*[0.73+0.74]	m	2.94	
				RAZEM	20.44
6	KNR 4-03	Mechaniczne wycięcie bruzd dla listew kominowych w cegle (kominy)	m		
d.1	1001-01	2*[0.72+0.71]	m	2.86	
	analogia	2*[0.72+0.71]	m	2.86	
		2*[0.47+0.38]	m	1.70	
		2*[0.79+0.39]	m	2.36	
		2*[1.45+0.72]	m	4.34	
		2*[0.88+0.81]	m	3.38	
		2*[0.73+0.74]	m	2.94	
				RAZEM	20.44
7	KNR K-05	Listwa kominowa z blachy tytan cynk (mocowana na kołki rozporowe) na obróbkach kominu	m		
d.1	0205-03	2*[0.72+0.71]	m	2.86	
	analogia	2*[0.72+0.71]	m	2.86	
		2*[0.47+0.38]	m	1.70	
		2*[0.79+0.39]	m	2.36	
		2*[1.45+0.72]	m	4.34	
		2*[0.88+0.81]	m	3.38	
		2*[0.73+0.74]	m	2.94	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		pas nadrynnowy - front [10.65*0.33]*2	m ²	7.03	
		pas nadrynnowy - tył [11.65+1.10+4.55+1.10+11.65]*0.33	m ²	9.92	
		B (suma częściowa)	m ²	16.95	
				RAZEM	26.40
14	KNR-W 4-01 d.2 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		front 10.75*2	m	21.50	
		tył 11.75+1.10+4.80+1.10+11.75	m	30.50	
				RAZEM	52.00
15	KNR 4-01 d.2 0526-05 analogia	Demontaż haka rynnowego	szt.		
		4+3	szt.	7	
				RAZEM	7
16	TZKBNK XX d.2 6402-01	Cięcie piłą ręczną desek grub. 25 mm - obcięcie wystających desek okapu na szczytach	m		
		wiatrownice - szczyt prawy 7.45*2	m	14.90	
		wiatrownice - szczyt lewy 7.45*2	m	14.90	
				RAZEM	29.80
17	KNR-W 4-01 d.2 0418-03	Wymiana desek dachu z desek o grubości 25 mm na styk - przyjęto 5% powierzchni remontowanej	m ²		
		poz.10*5%	m ²	4.15	
		poz.11*5%	m ²	2.71	
				RAZEM	6.86
18	KNR 4-01 d.2 0432-01	Demontaż istniejącego wyłazu dachowego	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
19	KNR K-05 d.2 0209-07	Montaż wyłazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym (Wypełnienie stanowi płyta z poliwęglanu komorowego bezbarwnego gr. 10mm 2szt Ug - 1,1) - wyłaz typu WD802P f-my ALMOS 2	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
20	d.2 kalk. własna	Drabina aluminiowa przystawna dług. 280 cm - do wejścia na dach	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
21	KNR-W 2-02 d.2 0522-02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan cynk	m		
		front 10.75*2	m	21.50	
		tył 11.75+1.10+4.80+1.10+11.75	m	30.50	
				RAZEM	52.00
22	KNR K-05 d.2 0301-07 analogia	Montaż rynien dachowych - dylatacja łącznik rynny tytan cynk 125 mm	szt.		
		4	szt.	4	
				RAZEM	4
23	KNR K-05 d.2 0301-07 analogia	Montaż rynien dachowych - denko głębokie śr.125 mm z blachy tytan cynk	szt.		
		4+2	szt.	6	
				RAZEM	6
24	KNR K-05 d.2 0301-04 analogia	Montaż rynien dachowych - narożnik wewnętrzny śr.125 mm z blachy tytan cynk	szt.		
		2	szt.	2	
				RAZEM	2
25	KNR K-05 d.2 0301-05 analogia	Montaż rynien dachowych - narożnik zewnętrzny śr.125 mm z blachy tytan cynk	szt.		
		2	szt.	2	
				RAZEM	2
26	KNR K-05 d.2 0301-06 analogia	Montaż rynien dachowych - lej spustowy (sztucer 125/100 mm) przy rynnach z blachy tytan cynk	szt.		
		4	szt.	4	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	4
27	KNR-W 2-02 d.2 0517-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo cynkowej - wiatrownice wiatrownice - szczyty 2*[7.45*0.35]*2 wiatrownice - front [4.00*0.35]*2	m ² m ² m ²	 10.43 2.80	
				RAZEM	13.23
28	KNR-W 2-02 d.2 0517-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo cynkowej - pas nadrynnowy pas nadrynnowy - front [10.65*0.25]*2 pas nadrynnowy - tył [11.65+1.10+4.55+1.10+11.65]*0.25	m ² m ² m ²	 5.33 7.51	
				RAZEM	12.84
29	KNR 0-22 d.2 0529-03	Obróbki dachowe włązów dachowych przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd 2*[0.80+0.90]	mb ob- wodu mb ob- wodu	 3.40	
				RAZEM	3.40
30	KNR-W 2-02 d.2 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo wiatrownice - szczyt prawy 2*[7.45-1.00]*1.00 wiatrownice - szczyt lewy 2*[7.45-1.00]*1.00 wiatrownice - front [4.00*1.00]*2 A (suma częściowa) pas nadrynnowy - front [10.65*1.00]*2 pas nadrynnowy - tył [11.65+4.55+11.65]*1.00 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 12.90 12.90 8.00 ----- 33.80 21.30 27.85 ----- 49.15	
				RAZEM	82.95
31	KNR-W 2-02 d.2 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej wiatrownice - szczyt prawy 2*[7.45-1.00]*1.00 wiatrownice - szczyt lewy 2*[7.45-1.00]*1.00 wiatrownice - front [4.00*1.00]*2 A (suma częściowa) pas nadrynnowy - front [10.65*1.00]*2 pas nadrynnowy - tył [11.65+4.55+11.65]*1.00 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 12.90 12.90 8.00 ----- 33.80 21.30 27.85 ----- 49.15	
				RAZEM	82.95
32	KNR-W 4-01 d.2 0519-03	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy podkładowej oraz papy wierzchniego krycia 6.55*7.50+4.55*1.10	m ² m ²	 54.13	
				RAZEM	54.13
33	KNR-W 2-15 d.2 0213-04 analogia	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 50 mm 4	szt. szt.	 4	
				RAZEM	4
34	KNR-W 2-15 d.2 0213-04 analogia	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 75 mm 1	szt. szt.	 1	
				RAZEM	1
35	KNR-W 2-15 d.2 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm 5	szt. szt.	 5	
				RAZEM	5
36	KNR-W 2-15 d.2 0213-05 analogia	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 160 mm 1	szt. szt.	 1	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1
37	KNR 2-22 d.2 0601-12	Przepierzenie z łat obite siatką ze stali nierdzewnej - zabezpieczenie przed ptakami - wsp. do R=2,0 [3.60*0.60]/2+0.70*0.60 [3.60*0.60]/2+0.70*0.60	m ² m ² m ²	1.50 1.50	
				RAZEM	3.00
3		Instalacja odgromowa			
38	KNR 4-03 d.3 1140-05	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta mocowanych na dachu płaskim 27.85*2+[27.85+0.70*2] 7.45*6+1.20*4+0.90*4	m m m	84.95 53.10	
				RAZEM	138.05
39	KNR 4-03 d.3 1139-08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym 1.70*8	m m	13.60	
				RAZEM	13.60
40	KNR 4-03 d.3 1138-02	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na drewnie 85+53	szt. szt.	138	
				RAZEM	138
41	KNR 4-03 d.3 1137-04	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany nie betonowej 8*2	szt. szt.	16	
				RAZEM	16
42	KNR 5-08 d.3 0604-02	Montaż zwodów poziomych nienaprężanych z pręta aluminiowego o śr. 8 mm na dachu płaskim pokrytym papą na drewnie 27.85*2+[27.85+0.70*2] 7.45*6+1.20*4+0.90*4	m m m	84.95 53.10	
				RAZEM	138.05
43	KNR 5-08 d.3 0607-03	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - pręt aluminiowy o śr. 8 mm 1.70*8	m m	13.60	
				RAZEM	13.60
44	KNR 5-08 d.3 0618-01	Łączenie pręta o śr. 8 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych 16	szt. szt.	16	
				RAZEM	16
45	KNR 5-08 d.3 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemiającej i odgromowej 4	szt. szt.	4	
				RAZEM	4
4		Roboty pozostałe			
46	KNR-W 4-01 d.4 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² [1.45+0.39]*2.50 0.80*2.50	m ² m ² m ²	4.60 2.00	
				RAZEM	6.60
47	KNR-W 4-01 d.4 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o pow. do 5 m ² w 1 miejscu [1.45+0.39]*2.50 0.80*2.50	m ² m ² m ²	4.60 2.00	
				RAZEM	6.60
5		Wywóz, składowanie i utylizacja odpadów budowlanych z rozbiórki			
48	Skip-Max d.5	Składowanie i utylizacja papy z rozbiórki - kontener KP-5 1	kontener kontener kontener	1	
				RAZEM	1
49	Skip-Max d.5	Koszty wywozu i składowania gruzu z rozbiórki - kontener KP-1,5 1	kontener kontener kontener	1	
				RAZEM	1

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont bieżący dachu papowego
ADRES INWESTYCJI : ul.11-go Listopada 180, 58-301 Wałbrzych
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul.11-go Listopada 180, 58-301 Wałbrzych
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Omietalski
DATA OPRACOWANIA : maj 2022 rok.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2022 rok.

Data zatwierdzenia