

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Naprawa i malowanie elewacji południowej (tylnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
ADRES INWESTYCJI : ul. Fabiana 1a, 1b, 1c, 58-306 Wałbrzych
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul. Fabiana 1a, 1b, 1c, 58-306 Wałbrzych
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Omietalski

DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2024 rok.

Poziom cen : II kwartał 2024 rok

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2024 rok.

Data zatwierdzenia

ZESTAWIENIE DZIAŁÓW KOSZTORYSU

Naprawa i malowanie elewacji południowej (tylnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Fabiana 1a, 1b, 1c w Wałbrzychu

| Lp. | Nazwa działu | Od | Do |
|------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| 1 | ELEWACJE | 1 | 11 |
| 1.1 | Rusztowania do naprawy i malowania elewacji - elewacja południowa (tylna) | 1 | 2 |
| 1.2 | Naprawa częściowa tynków cienkowarstwowych oraz malowanie elewacji | 3 | 10 |
| 1.3 | Czas pracy rusztowań grupy 2 | 11 | 11 |

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Naprawa i malowanie elewacji południowej (tylnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Fabiana 1a, 1b, 1c w Wałbrzychu

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|-------|
| | | balkon nr 4 - parter ściany + słup $[2.75+0.90]*2.60+ObwódKołaD(0.30)*2.60$ minus okna i drzwi balkonowe O3+Db $-(1.00*1.50+0.85*2.30)$ | m ² | 11.94 | |
| | | ościeża $[1.85+2.30+1.50]*0.25$ | m ² | -3.46 | |
| | | krawędź płyty balkonowej $[1.00+0.85+1.70+0.85+0.20]*0.15$ | m ² | 1.41 | |
| | | spód płyty balkonowej $2.75*[0.81+0.18+0.30]+[2.75+1.70]/2*0.50$ | m ² | 0.69 | |
| | | | m ² | 4.66 | |
| | | balkon nr 4 - piętro ściany + słup $[2.75+0.90]*2.60+ObwódKołaD(0.30)*2.60$ minus okna i drzwi balkonowe O3+Db $-(1.00*1.50+0.85*2.30)$ | m ² | 11.94 | |
| | | ościeża $[1.85+2.30+1.50]*0.25$ | m ² | -3.46 | |
| | | krawędź płyty balkonowej $[1.00+0.85+1.70+0.85+0.20]*0.15$ | m ² | 1.41 | |
| | | spód płyty balkonowej $2.75*[0.81+0.18+0.30]+[2.75+1.70]/2*0.50$ | m ² | 0.69 | |
| | | sufit $2.75*0.90$ | m ² | 4.66 | |
| | | | m ² | 2.48 | |
| | | balkon nr 5 - taras ściany $[0.90+4.24+0.90+0.44+0.90+4.24+0.90]*2.60$ | m ² | 32.55 | |
| | | spód płyty balkonowej $4.24*[0.80+0.18+0.30]+[4.24+3.50]/2*0.50+4.24*[0.80+0.18+0.30]+[4.24+3.50]/2*0.50$ | m ² | 14.72 | |
| | | balkon nr 5 - I piętro ściany $[0.90+4.24+0.90+0.44+0.90+4.24+0.90]*2.60$ | m ² | 32.55 | |
| | | krawędź płyty balkonowej $[0.20+0.85+3.50+0.85+0.85+3.50+0.85+0.20]*0.15$ | m ² | 1.62 | |
| | | spód płyty balkonowej $4.24*[0.80+0.18+0.30]+[4.24+3.50]/2*0.50+4.24*[0.80+0.18+0.30]+[4.24+3.50]/2*0.50$ | m ² | 14.72 | |
| | | balkon nr 5 - poddasze ściany $[0.90+8.91+0.90+1.00*2]*2.60$ | m ² | 33.05 | |
| | | krawędź płyty balkonowej $[0.20+0.85+3.50+0.85+0.85+3.50+0.85+0.20]*0.15$ | m ² | 1.62 | |
| | | sufit $8.91*0.90$ | m ² | 8.02 | |
| | | balkon nr 6 - taras ściany $[0.90+2.20+0.90+0.44+0.90+4.24+0.90]*2.60$ | m ² | 27.25 | |
| | | minus okna i drzwi balkonowe O3+Db $-(1.00*1.50+0.85*2.30)$ | m ² | -3.46 | |
| | | ościeża $[1.85+2.30+1.50]*0.25$ | m ² | 1.41 | |
| | | spód płyty balkonowej $2.20*[0.80+0.18+0.30]+[2.20+1.46]/2*0.50+4.24*[0.80+0.18+0.30]+[4.24+3.50]/2*0.50$ | m ² | 11.09 | |
| | | balkon nr 6 - I piętro ściany $[0.90+2.20+0.90+0.44+0.90+4.24+0.90]*2.60$ | m ² | 27.25 | |
| | | minus okna i drzwi balkonowe O3+Db $-(1.00*1.50+0.85*2.30)$ | m ² | -3.46 | |
| | | ościeża $[1.85+2.30+1.50]*0.25$ | m ² | 1.41 | |
| | | krawędź płyty balkonowej $[0.20+0.85+1.46+0.85+0.85+3.50+0.85+0.20]*0.15$ | m ² | 1.31 | |
| | | spód płyty balkonowej $2.20*[0.80+0.18+0.30]+[2.20+1.46]/2*0.50+4.24*[0.80+0.18+0.30]+[4.24+3.50]/2*0.50$ | m ² | 11.09 | |
| | | balkon nr 6 - poddasze ściany $[0.90+6.87+0.90+1.00*2]*2.60$ | m ² | 27.74 | |
| | | minus okna i drzwi balkonowe O3+Db $-(1.00*1.50+0.85*2.30)$ | m ² | -3.46 | |
| | | ościeża $[1.85+2.30+1.50]*0.25$ | m ² | 1.41 | |
| | | krawędź płyty balkonowej | | | |

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Naprawa i malowanie elewacji południowej (tylnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Fabiana 1a, 1b, 1c w Wałbrzychu

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|---------------|
| | | 0.20+0.85+1.46+0.85+0.85+3.50+0.85+0.20]*0.15 sufit | m ² | 1.31 | |
| | | 6.87*0.90 | m ² | 6.18 | |
| | | A (suma częściowa) | | ----- | |
| | | GARAŻE | | 311.84 | |
| | | 7.05*[3.45+3.65]/2 | m ² | 25.03 | |
| | | 12.50*[2.40+2.50]/2-[2.00*2.40]*4+[2.40+2.00*2]*0.25*4 | m ² | 17.83 | |
| | | 3.10*2.60-[2.40+2.00]*1+[2.40+2.00*2]*0.25*1 | m ² | 5.26 | |
| | | 12.50*[3.00+2.40]/2-[2.00*2.40]*4+[2.40+2.00*2]*0.25*4 | m ² | 20.95 | |
| | | 3.10*2.60-[2.40+2.00]*1+[2.40+2.00*2]*0.25*1 | m ² | 5.26 | |
| | | 12.50*[2.65+2.25]/2-[2.00*2.40]*4+[2.40+2.00*2]*0.25*4 | m ² | 17.83 | |
| | | 7.05*[3.80+3.40]/2+0.62 | m ² | 26.00 | |
| | | B (suma częściowa) | | ----- | |
| | | | | 118.16 | |
| | | | | RAZEM | 430.00 |
| 5 d.1.2 | KNR 0-23 2611-01 | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - ŚCIANY BEZ BALKONÓW ELEWACJA POŁUDNIOWA - tylna ŚCIANY BEZ BALKONÓW ul. Fabiana 1a 7.53*9.19+[7.53*2.16]/2+2.67 ul. Fabiana 1b 7.53*9.19+[7.53*2.16]/2+2.67 ul. Fabiana 1c 7.53*9.19+[7.53*2.16]/2+2.67 | m ² | | |
| | | | m ² | 80.00 | |
| | | | m ² | 80.00 | |
| | | | m ² | 80.00 | |
| | | | | RAZEM | 240.00 |
| 6 d.1.2 | KNR-W 4- 01 1214-02 analogia | Ręczne zeszkobanie uszkodzonej wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - Założenia kalkulacyjne pkt. 2.2 Tabl. 9912/01 - wsp. do R=1,10 - PRZYJĘTO 12% POWIERZCHNI TYNKOW CIENKOWARSTWOWYCH #p4A*12% #p4B*12%+0.04 #p5*12%+0.02 | m ² | | |
| | | | m ² | 37.42 | |
| | | | m ² | 14.22 | |
| | | | m ² | 28.82 | |
| | | | | RAZEM | 80.46 |
| 7 d.1.2 | KNR 0-23 0931-01 analogia | Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej (warstwa pośrednia) - Sto Putzgrund #p6 | m ² | | |
| | | | m ² | 80.46 | |
| | | | | RAZEM | 80.46 |
| 8 d.1.2 | KNR 0-23 0931-03 analogia | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego STO StoMiral K 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu #p7 | m ² | | |
| | | | m ² | 80.46 | |
| | | | | RAZEM | 80.46 |
| 9 d.1.2 | KNR AT-31 0601-02 analogia | Malowanie elewacji farbą silikonową StoColor Silco G - KNR 2-02 - Tabl. 9917/01 - wsp. do R=1,10, wsp. do M = 1,15 - BALKONY I GARAŻE ELEWACJA POŁUDNIOWA - tylna balkon nr 3 - parter ściany + słup [2.75+0.90]*2.60+ObwódKołaD(0.30)*2.60 minus okna i drzwi balkonowe O3+Db -[1.00*1.50+0.85*2.30] ościeża [1.85+2.30+1.50]*0.25 krawędź płyty balkonowej [1.00+0.85+1.70+0.85+0.20]*0.15 spód płyty balkonowej 2.75*[0.81+0.18+0.30]+[2.75+1.70]/2*0.50 balkon nr 3 - piętro ściany + słup [2.75+0.90]*2.60+ObwódKołaD(0.30)*2.60 minus okna i drzwi balkonowe O3+Db -[1.00*1.50+0.85*2.30] ościeża [1.85+2.30+1.50]*0.25 krawędź płyty balkonowej [1.00+0.85+1.70+0.85+0.20]*0.15 spód płyty balkonowej 2.75*[0.81+0.18+0.30]+[2.75+1.70]/2*0.50 sufit 2.75*0.90 A (suma częściowa) | m ² | | |
| | | | m ² | 11.94 | |
| | | | m ² | -3.46 | |
| | | | m ² | 1.41 | |
| | | | m ² | 0.69 | |
| | | | m ² | 4.66 | |
| | | | m ² | 11.94 | |
| | | | m ² | -3.46 | |
| | | | m ² | 1.41 | |
| | | | m ² | 0.69 | |
| | | | m ² | 4.66 | |
| | | | m ² | 2.48 | |
| | | | | ----- | |
| | | | | 32.96 | |

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Naprawa i malowanie elewacji południowej (tylnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Fabiana 1a, 1b, 1c w Wałbrzychu

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|-------|
| | | balkon nr 4 - parter | | | |
| | | ściany + słup | | | |
| | | $[2.75+0.90]*2.60+ObwódKołaD(0.30)*2.60$ | m ² | 11.94 | |
| | | minus okna i drzwi balkonowe O3+Db | | | |
| | | $-(1.00*1.50+0.85*2.30)$ | m ² | -3.46 | |
| | | ościeża | | | |
| | | $[1.85+2.30+1.50]*0.25$ | m ² | 1.41 | |
| | | krawędź płyty balkonowej | | | |
| | | $[1.00+0.85+1.70+0.85+0.20]*0.15$ | m ² | 0.69 | |
| | | spód płyty balkonowej | | | |
| | | $2.75*[0.81+0.18+0.30]+[2.75+1.70]/2*0.50$ | m ² | 4.66 | |
| | | balkon nr 4 - piętro | | | |
| | | ściany + słup | | | |
| | | $[2.75+0.90]*2.60+ObwódKołaD(0.30)*2.60$ | m ² | 11.94 | |
| | | minus okna i drzwi balkonowe O3+Db | | | |
| | | $-(1.00*1.50+0.85*2.30)$ | m ² | -3.46 | |
| | | ościeża | | | |
| | | $[1.85+2.30+1.50]*0.25$ | m ² | 1.41 | |
| | | krawędź płyty balkonowej | | | |
| | | $[1.00+0.85+1.70+0.85+0.20]*0.15$ | m ² | 0.69 | |
| | | spód płyty balkonowej | | | |
| | | $2.75*[0.81+0.18+0.30]+[2.75+1.70]/2*0.50$ | m ² | 4.66 | |
| | | sufit | | | |
| | | $2.75*0.90$ | m ² | 2.48 | |
| | | B (suma częściowa) | | ----- | |
| | | | | 32.96 | |
| | | balkon nr 5 - taras | | | |
| | | ściany | | | |
| | | $[0.90+4.24+0.90+0.44+0.90+4.24+0.90]*2.60$ | m ² | 32.55 | |
| | | spód płyty balkonowej | | | |
| | | $4.24*[0.80+0.18+0.30]+[4.24+3.50]/2*0.50+4.24*[0.80+0.18+0.30]+[4.24+3.50]/2*0.50$ | m ² | 14.72 | |
| | | C (suma częściowa) | | ----- | |
| | | | | 47.27 | |
| | | balkon nr 5 - I piętro | | | |
| | | ściany | | | |
| | | $[0.90+4.24+0.90+0.44+0.90+4.24+0.90]*2.60$ | m ² | 32.55 | |
| | | krawędź płyty balkonowej | | | |
| | | $[0.20+0.85+3.50+0.85+0.85+3.50+0.85+0.20]*0.15$ | m ² | 1.62 | |
| | | spód płyty balkonowej | | | |
| | | $4.24*[0.80+0.18+0.30]+[4.24+3.50]/2*0.50+4.24*[0.80+0.18+0.30]+[4.24+3.50]/2*0.50$ | m ² | 14.72 | |
| | | D (suma częściowa) | | ----- | |
| | | | | 48.89 | |
| | | balkon nr 5 - poddasze | | | |
| | | ściany | | | |
| | | $[0.90+8.91+0.90+1.00*2]*2.60$ | m ² | 33.05 | |
| | | krawędź płyty balkonowej | | | |
| | | $[0.20+0.85+3.50+0.85+0.85+3.50+0.85+0.20]*0.15$ | m ² | 1.62 | |
| | | sufit | | | |
| | | $8.91*0.90$ | m ² | 8.02 | |
| | | E (suma częściowa) | | ----- | |
| | | | | 42.69 | |
| | | balkon nr 6 - taras | | | |
| | | ściany | | | |
| | | $[0.90+2.20+0.90+0.44+0.90+4.24+0.90]*2.60$ | m ² | 27.25 | |
| | | minus okna i drzwi balkonowe O3+Db | | | |
| | | $-(1.00*1.50+0.85*2.30)$ | m ² | -3.46 | |
| | | ościeża | | | |
| | | $[1.85+2.30+1.50]*0.25$ | m ² | 1.41 | |
| | | spód płyty balkonowej | | | |
| | | $2.20*[0.80+0.18+0.30]+[2.20+1.46]/2*0.50+4.24*[0.80+0.18+0.30]+[4.24+3.50]/2*0.50$ | m ² | 11.09 | |
| | | F (suma częściowa) | | ----- | |
| | | | | 36.29 | |
| | | balkon nr 6 - I piętro | | | |
| | | ściany | | | |
| | | $[0.90+2.20+0.90+0.44+0.90+4.24+0.90]*2.60$ | m ² | 27.25 | |
| | | minus okna i drzwi balkonowe O3+Db | | | |
| | | $-(1.00*1.50+0.85*2.30)$ | m ² | -3.46 | |
| | | ościeża | | | |
| | | $[1.85+2.30+1.50]*0.25$ | m ² | 1.41 | |
| | | krawędź płyty balkonowej | | | |
| | | $[0.20+0.85+1.46+0.85+0.85+3.50+0.85+0.20]*0.15$ | m ² | 1.31 | |
| | | spód płyty balkonowej | | | |
| | | $2.20*[0.80+0.18+0.30]+[2.20+1.46]/2*0.50+4.24*[0.80+0.18+0.30]+[4.24+3.50]/2*0.50$ | m ² | 11.09 | |
| | | G (suma częściowa) | | ----- | |
| | | | | 37.60 | |

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Naprawa i malowanie elewacji południowej (tylnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Fabiana 1a, 1b, 1c w Wałbrzychu

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|
| | | balkon nr 6 - poddasze ściany $[0.90+6.87+0.90+1.00*2]*2.60$ minus okna i drzwi balkonowe O3+Db $-[1.00*1.50+0.85*2.30]$ ościeża $[1.85+2.30+1.50]*0.25$ krawędź płyty balkonowej $[0.20+0.85+1.46+0.85+0.85+3.50+0.85+0.20]*0.15$ sufit $6.87*0.90$ H (suma częściowa) | | | |
| | | GARAŻE $7.05*[3.45+3.65]/2$ $12.50*[2.40+2.50]/2-[2.00*2.40]*4+[2.40+2.00*2]*0.25*4$ $3.10*2.60-[2.40+2.00]*1+[2.40+2.00*2]*0.25*1$ $12.50*[3.00+2.40]/2-[2.00*2.40]*4+[2.40+2.00*2]*0.25*4$ $3.10*2.60-[2.40+2.00]*1+[2.40+2.00*2]*0.25*1$ $12.50*[2.65+2.25]/2-[2.00*2.40]*4+[2.40+2.00*2]*0.25*4$ $7.05*[3.80+3.40]/2+0.62$ I (suma częściowa) | | | |
| | | | | 118.16 | |
| | | | | RAZEM | 430.00 |
| 10 d.1.2 | KNR AT-31 0601-02 analogia | Malowanie elewacji farbą silikonową StoColor Silco G - KNR 2-02 - Tabl. 9917/01 - wsp. do R=1,10, wsp. do M = 1,15 - ŚCIANY BEZ BALKONÓW ELEWACJA POŁUDNIOWA - tylna ul. Fabiana 1a $7.53*9.19+[7.53*2.16]/2+2.67$ A (suma częściowa) | m ² | | |
| | | ul. Fabiana 1b $7.53*9.19+[7.53*2.16]/2+2.67$ B (suma częściowa) | m ² | 80.00 | |
| | | ul. Fabiana 1c $7.53*9.19+[7.53*2.16]/2+2.67$ C (suma częściowa) | m ² | 80.00 | |
| | | | | 80.00 | |
| | | | | RAZEM | 240.00 |
| 1.3 | Czas pracy rusztowań grupy 2 | | | | |
| 11 d.1.3 | | Czas pracy rusztowań grupy 2 | | | |